



COMUNE DI LAVIS

Provincia Autonoma di Trento

Il Segretario Generale

Tel 0461/248149

email: segretario@comunelavis.it

AVVISO PUBBLICO:

PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO "B" PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA LEGGE N. 381/1991, TRAMITE CONVENZIONE, DEL SERVIZIO DI GESTIONE VERDE PUBBLICO E PARCHI URBANI. PERIODO 16.12.2019-15.12.2021.

Premesso che le Cooperative Sociali denominate di tipo B, secondo il dettato dell'art. 1 della legge quadro n. 381/1991, hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività diverse – agricole, industriali, commerciali o di servizi, finalizzato all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;

Il presente avviso riguarda l'attività di manutenzione di aree e verde e parchi compresi nella convenzione sottoscritta con l'attuale cooperativa sociale di tipo B gestrice, rep. 3705 dd. 10/4/2017 già prorogata ed in scadenza il 15/12/2019.

Il progetto è previsto per un biennio in ragione della necessità di sperimentare un metodo di gestione della contabilità dell'appalto rispetto alle convenzioni attualmente in essere. In particolare mentre le precedenti convenzioni prevedevano un pagamento di quote mensili per la gestione del servizio, nel rinnovo di cui al presente avviso si prevederà una modalità a misura e quindi si provvederà al pagamento mensile sulla base delle sole operazioni effettivamente svolte e per le quantità contabilizzate nei rapportini di lavoro. Per tale ragione la durata è limitata ad anni due, a seguito di cui l'amministrazione effettuerà una verifica degli aspetti positivi e negativi del nuovo metodo, al fine di valutare se rinnovare o meno questa modalità di svolgimento del servizio.

Le convenzioni prevedono l'obbligo di predisporre progetti individuali di inserimento lavorativo ai sensi della Legge 381/1991 per almeno due lavoratori e vedono impiegati attualmente cinque operatori di cui uno a part time, inquadrati nel contratto collettivo di lavoro nazionale "CCNL per le lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore socio-sanitario assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo" e relativo contratto integrativo provinciale".

In ragione della procedura aperta alla partecipazione di qualsiasi cooperativa sociale di tipo B che sia interessata e dell'obiettivo della scelta di questa modalità di esecuzione dei lavori di manutenzione del verde per assicurare la creazione di progetti di inserimento lavorativo, dalla partecipazione al confronto concorrenziale non sarà escluso l'attuale gestore se interessato al rinnovo della convenzione.

Visto e richiamato l'art. 5 della legge 08.11.1991, n. 381 e s.m. ed integrazioni, che prevede la possibilità per gli Enti Pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti per la Pubblica Amministrazione, di stipulare convenzioni con cooperative sociali che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1, lett. b) della legge medesima, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive

comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1;

Visto e richiamato l'art. 32 comma 4 della L.p. 2/2019 prevede al comma 4 e seguenti:

4. In alternativa a quanto previsto dal comma 2, le amministrazioni aggiudicatrici possono prevedere negli atti di gara che i soggetti aggiudicatari siano tenuti a garantire la continuità dei rapporti di lavoro, in essere al momento del subentro, del personale già impiegato nei servizi oggetto di gara, ferma restando la facoltà di armonizzare successivamente l'organizzazione del lavoro, previo confronto sindacale, con le esigenze organizzative del nuovo aggiudicatario.

4 bis. Nei casi previsti dal comma 4 l'assunzione è effettuata garantendo a ciascun dipendente le condizioni economiche, come definite dalla contrattazione nazionale collettiva di lavoro e dalla contrattazione integrativa - con riguardo alla retribuzione complessiva -, nonché dal contratto individuale di lavoro - con riguardo all'anzianità e al monte ore di lavoro -, esistenti a una data antecedente la scadenza del precedente contratto di appalto, individuata dagli atti di gara. E' fatta salva l'applicazione di previsioni della contrattazione collettiva, se più favorevoli.

4 ter. Nei casi previsti dal comma 4, se le prestazioni oggetto del nuovo appalto si differenziano, per aspetti qualitativi o quantitativi, da quelle del precedente e ciò comporta l'impiego di un numero di lavoratori inferiore rispetto a quello richiesto dalle precedenti condizioni contrattuali, l'aggiudicatario effettua le assunzioni nel limite numerico derivante dalle nuove condizioni contrattuali, individuato nei documenti di gara. In caso di esuberi conseguenti all'applicazione di questo comma l'aggiudicatario uscente, l'aggiudicatario entrante e le organizzazioni sindacali effettuano un esame congiunto per ricercare ogni possibile soluzione intesa al mantenimento dei livelli occupazionali.

4 quater. Nei casi previsti dal comma 4, le assunzioni sono effettuate in misura inferiore rispetto al numero di dipendenti individuato negli atti di gara nel caso in cui detta riduzione sia giustificata, in sede di verifica di congruità dell'offerta, con riguardo ad innovazioni tecnologiche oppure alla disponibilità di personale dipendente dell'offerente che potrebbe essere destinato all'esecuzione dell'appalto senza essere distolto da altre attività dell'operatore economico, in relazione a quanto indicato in offerta. In questi casi l'aggiudicatario effettua, entro trenta giorni dalla stipulazione del contratto, un esame congiunto con le organizzazioni sindacali provinciali comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, con le rappresentanze sindacali aziendali e le rappresentanze sindacali unitarie, se presenti, per la verifica del trattamento garantito al personale impiegato nell'appalto precedente, a qualsiasi titolo, anche come socio lavoratore. Fermo restando quanto stabilito dal comma 1, il confronto assume a oggetto le esigenze tecnico-organizzative dell'impresa subentrante in relazione all'appalto da gestire, temperando le esigenze di stabilità occupazionale del personale impiegato nella gestione uscente e le condizioni contrattuali da applicare ai lavoratori assunti. L'accordo tra le parti può essere assunto anche in deroga a quanto previsto dal comma 4 bis ed è trasposto in un verbale sottoscritto dalle parti medesime. In caso di dissenso, le parti redigono un verbale di mancato accordo in cui, tra l'altro, l'aggiudicatario indica i motivi in virtù dei quali assume il personale impiegato nell'appalto precedente in misura inferiore rispetto al numero di dipendenti individuato negli atti di gara. In entrambi i casi l'aggiudicatario invia copia del verbale all'amministrazione aggiudicatrice.

4 quinquies. In relazione a quanto previsto dal comma 4, le amministrazioni aggiudicatrici formulano i capitolati speciali di appalto con contenuti e misure idonei a salvaguardare il mantenimento dei livelli occupazionali e delle condizioni contrattuali godute dal personale impiegato nel servizio di appalto, salvo situazioni di obiettiva necessità relative al perseguimento del pubblico interesse. Nel determinare l'importo a base di gara le amministrazioni aggiudicatrici tengono conto dell'incidenza economica dell'obbligo di assunzione del personale.

4 sexies. La clausola sociale prevista dal comma 4 è inserita negli atti di gara degli appalti ad alta intensità di manodopera; con deliberazione della Giunta provinciale possono essere individuati ulteriori casi in cui è obbligatorio l'inserimento della clausola, nonché i casi in cui il suo inserimento è facoltativo, anche con riguardo ad appalti ad alta intensità di manodopera se la clausola non può essere inserita in relazione alle caratteristiche dell'appalto. Con deliberazione della Giunta provinciale, inoltre, possono essere stabiliti criteri e modalità per l'applicazione dei commi 4, 4 bis, 4 ter, 4 quater e 4 quinquies, nonché direttive per il monitoraggio dell'osservanza

delle clausole sociali in fase di esecuzione dei contratti, anche con riguardo a contratti già in corso. La deliberazione è approvata sentite le organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative a livello nazionale e le rappresentanze provinciali degli imprenditori e previa acquisizione del parere del Consiglio delle autonomie locali e della competente commissione permanente del Consiglio provinciale.

Vista e richiamata la legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23

Viste le linee guida approvate dalla Giunta Comunale n. 54 del 16.03.2016, modificate con deliberazione n. 66 del 23.03.2016

INVITA

Le cooperative sociali costituite ai sensi della Legge 381/1991 art. 1 lett. b) ed iscritte al Registro provinciale delle Cooperative Sociali – sezione B –

A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO: "GESTIONE VERDE PUBBLICO E PARCHI URBANI. PERIODO 16.12.2019-15.12.2021", tramite l'iscrizione al bando "SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO" CPV 7731000_6 della piattaforma Mercurio in possesso dei requisiti di seguito descritti, entro il 01/12/2019.

In relazione al contenuto dell'Avviso di interesse si precisa quanto segue:

1)OGGETTO DEL SERVIZIO, DURATA, CORRISPETTIVO PRESUNTO DEL CONVENZIONAMENTO.

Il convenzionamento avrà ad oggetto l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione del verde pubblico e dei parchi urbani per la durata di anni due. **La convenzione prevederà l'obbligo di occupare con un progetto di inserimento lavorativo almeno due lavoratori a tempo pieno, aventi i requisiti di cui alla legge 381/1991**

La durata della convenzione è fissata per il **periodo da 16.12.2019 al 15.12.2021.**

Nel caso i le tempistiche della gara non permettessero la firma del contratto in tempo utile, verrà prorogato il contratto in essere per il tempo strettamente necessario per completare i controlli e la sottoscrizione del contratto con l'aggiudicatario. Il contratto sarà comunque di due anni dalla data di stipula del contratto.

Per lo svolgimento del servizio è previsto un corrispettivo massimo presunto stimato in Euro 220.761,06 oltre IVA per l'intero periodo. Tale importo potrà essere soggetto a modifiche nella fase di pubblicazione della lettera d'invito ma comunque inferiori a Euro 221.000,00.

Appalto 2020-2021	
Voce	Importo al netto di IVA 22%
Costo servizi verde pubblico	66.520,09
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.330,40
Costo servizi parchi	41.696,12
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	833,92
	220.761,06

Il costo relativo alla sicurezza, non soggetto a ribasso, risulta complessivamente pari ad Euro 2.164,32

Il soggetto aggiudicatario è tenuto a garantire la continuità dei rapporti di lavoro, in essere al momento del subentro, del personale già impiegato nei servizi oggetto di gara, ferma restando la facoltà di armonizzare successivamente l'organizzazione del lavoro, previo confronto sindacale, con le esigenze organizzative del nuovo aggiudicatario.

2) LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:

Lavis parchi urbani e vie del paese di Lavis e frazioni

3) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Possono presentare manifestazione di interesse le cooperative in possesso :

3.1. dei seguenti requisiti:

- Iscrizione al Registro Provinciale delle Cooperative Sociali di tipo "B" in forma individuale;
- Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la competente CCIAA per l'attività oggetto del presente servizio;
- possesso dei requisiti di ordine generale relativamente alle cause di esclusione previste dall'art. 24 della L.P. 2/2016, dell'art. 57 della direttiva 2014/24/UE e art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- regolarità con il disposto art. 14 del D.Lgs n. 81/2008 e ss.mm.;
- possesso attestato di idoneità ai sensi dell'art. 12 della Legge 28.07.2016 n. 154 o impegno all'ottenimento dell'attestato qualora non siano stati ancora istituiti i corsi di formazione dal parte della Provincia di Trento;
- possesso iscrizione all'albo nazionale smaltitori rifiuti assimilabili al RSU e all'albo trasportatori;
- rispetto del contratto collettivo nazionale di lavoro e, se esistenti, degli integrativi territoriali ed aziendali; il rispetto delle norme sulla sicurezza dei luoghi di lavoro (D. Lgs 81/08) nonché il rispetto di tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci;
- iscrizione nella piattaforma Mercurio della PAT per il bando "servizi di manutenzione del verde pubblico" CPV 77311000_6

3.2. della seguente capacità economica finanziaria:

- autocertificazione circa i rapporti (relativi agli ultimi 3 anni) con gli Istituti di Credito che possono attestare l'affidabilità della cooperativa. Si precisa che nell'eventuale, successiva lettera d'invito l'offerente, ex art. 41 c. 1 lett. a) del D.Lgs 163/2006, dovrà presentare le dichiarazioni di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ex D. Lgs 385/93, a garanzia della solidità finanziaria della cooperativa.
- bilanci o estratti di bilanci d'impresa.

3.3. della seguente capacità tecnica e organizzativa:

- esecuzione nell'ultimo triennio (ovvero nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso) di servizi con caratteristiche similari a quelli oggetto del presente Avviso, svolti regolarmente e con buon esito in favore di Amministrazione pubbliche, di importi pari almeno al valore dell'appalto IVA esclusa.

E' ammesso il ricorso all'avvalimento secondo la normativa vigente per il soddisfacimento dei requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti ma si precisa che, essendo tale Avviso riservato alle cooperative sociali di tipo B, tale istituto può essere utilizzato solo nel caso in cui si risolve nella possibilità di usufruire dei requisiti speciali di soggetti compresi nel novero delle cooperative sociali stesse.

Infatti, ove si consentisse alle cooperative sociali di partecipare agli appalti ad esse riservati avvalendosi di soggetti non compresi nel novero delle cooperative sociali, ne risulterebbe alterata la par condicio del relativo settore e si pregiudicherebbe la finalità della disciplina in questione.

Conseguentemente, non è possibile partecipare alla procedura in oggetto avvalendosi di un soggetto che non sia cooperativa sociale di tipo b) ai sensi delle 381/1991.

Non sarà ammesso il ricorso al subappalto.

4)MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE:

Le manifestazione di interesse per il "SERVIZIO DI GESTIONE DI VERDE PUBBLICO E PARCHI URBANI. PERIODO 16.12.2019-15.12.2020." si intende effettuato tramite l'iscrizione **alla piattaforma mercurio al bando**"SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO" CPV 7731000_6"

entro il giorno 1/12/2019.

5)PRESENTAZIONE OFFERTA:

A partire dal 2/12/2019 gli iscritti alla piattaforma mercurio per il servizio sopra indicato saranno invitate, con lettera d'invito, a presentare offerta mediante tale piattaforma informatica.

Il servizio sarà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base ai seguenti criteri:

-offerta tecnica : massimo punti 70.

-offerta economica: massimo punti 30

6)PROCEDURA PER IL CONVENZIONAMENTO-PRECISAZIONI:

Il presente Avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta ma semplice richiesta di manifestazione di interesse, a seguito della quale potrà essere esperita procedura di affidamento del servizio.

La presentazione della manifestazione di interesse non comporta alcun obbligo di convenzionamento con il committente.

La procedura di gara è da considerarsi "aperta al mercato" ai sensi dell'art. 19 ter della L.P. 2/2016 introdotto con l'art. 3 c. 1 della L.P. 2/2019, e saranno pertanto invitati tutti i soggetti che risulteranno iscritti al bando "SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO" CPV 7731000_6 della piattaforma Mercurio in possesso dei requisiti sopra descritti.

L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato con il presente Avviso.

7)TRATTAMENTO DEI DATI

I dati personali saranno trattati, ai soli fini della manifestazione di interesse e dell'eventuale invito a presentare offerta secondo quanto stabilito dal Regolamento Europeo UE/2016/679.

8)INFORMAZIONI

Per ogni informazione o richiesta di chiarimenti, tutti gli interessati potranno rivolgersi al responsabile del procedimento dott. Mariano Carlini segretario generale (0461/241798 segretario@comunelavis.it) o all'incaricato della presente pratica Chistè geom. Ivo (0461248153 appalti.utig@comunelavis.it).

Lavis, 20/11/2019



Il Segretario Generale
Dott. Mariano Carlini

Questa nota se trasmessa in forma cartacea con la
segnatura di protocollo, costituisce copia dell'originale
informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato
presso questa Amministrazione.

La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del
nominativo del responsabile