

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – RICHIESTA D’INVITO

A PROCEDURA NEGOZIATA

PER L’AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO – SETTORI SPECIALI – N° 02/2018

(A SEGUITO DI AVVISO INDAGINE DI MERCATO N° 01/2018 - risultata con partecipazione limitata)

Oggetto: Appalto del servizio di manutenzione ordinaria, pulizia delle reti fognarie nere, bianche, dei relativi pozzi e stazioni di sollevamento in pronto intervento e reperibilità h24/365 gg. Lotti 1 e 2.

Il sottoscritto nato a
il legale rappresentante/procuratore della.....
con sede legale a via n. C.A.P.
n. telefono n. fax

partita IVA codice fiscale

indirizzo PEC

visto l’avviso di indagine di mercato – settori speciali – n° 02/2018 pubblicato sul sito di AIR S.p.A. chiede di essere invitato alla gara, mediante procedura negoziata di cui all’art. 36 del D.Lgs. 50/2016, relativa all’avviso stesso

A TALE SCOPO DICHIARA

secondo le modalità di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m., consapevole delle responsabilità penali in cui incorre in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci e delle relative sanzioni penali previste dall’art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 e s.m.:

(barrare le caselle relative ai punti dichiarati)

1. che non sussiste alcuno dei motivi di esclusione dalle procedure per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di cui all'ex. articolo 80 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm. ed int.
2. che l’azienda da se medesimo rappresentata è iscritta all’Albo Nazionale Gestori Ambientali per le seguenti categorie, classi e codici CER ¹:
- categoria: _____ classe: _____
categoria: _____ classe: _____ CER: _____
3. di essere in possesso della seguente struttura logistica, dotata di mezzi e maestranze, al fine di garantire l’esecuzione degli interventi in reperibilità secondo capitolato speciale d’appalto (entro 1,0 ora sul posto – sede di AIR S.p.A.):
- esatta ubicazione: _____
tipologia risultante da visura camerale: _____

dichiara inoltre di essere in possesso dei seguenti requisiti di valutazione;

1. che il tempo necessario per raggiungere il luogo di intervento (convenzionalmente misurato dal luogo di partenza dei mezzi dell’Appaltatore alla sede di AIR S.p.A) è di _____ ore;

¹ Fare riferimento esclusivamente alla categorie, classi e CER richiesti nell’avviso di indagine di mercato

- 2. l'avvenuta sottoscrizione, nel triennio precedente la presentazione della presente manifestazione di interesse, di contratti aventi ad oggetto servizi analoghi, che comprendano l'esecuzione di interventi in reperibilità h24/365gg,
 - per un importo uguale o superiore ad euro 50.000/anno;
 - per un importo inferiore ad euro 50.000/anno;
- 3. la disponibilità di una squadra supplementare rispetto a quella già prevista in capitolato d'oneri (art. 11), per l'esecuzione di interventi concomitanti;
- 4. di essere in possesso della certificazione relativa al sistema di qualità ambientale ISO 14001 o EMAS;
- 5. di essere in possesso della certificazione BS OHSAS 18001;
- 6. che di aver adottato il modello di organizzazione gestione e controllo d.lgs 231/2001;
- 7. di essere iscritta nella white list antimafia;

Luogo Data _____

FIRMA



**Azienda Intercomunale
Rotaliana S.p.A.**

Azienda Intercomunale Rotaliana S.p.A.

Sede Legale e Amm. via Milano n° 10 - 38017 Mezzolombardo TN

APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, PULIZIA DELLE RETI FOGNARIE NERE, BIANCHE, DEI RELATIVI POZZI E STAZIONI DI SOLLEVAMENTO IN PRONTO INTERVENTO E REPERIBILITA' H24/365 GG- LOTTI 1 E 2

REDATTO DA
IL COORDINATORE UFFICIO TECNICO
P.I. MAURIZIO TAIT

ELABORATO: "B"

ELENCO PREZZI UNITARI

DATA: 13/06/2018



Devis Paternoster
Direttore di AIR S.p.A.

Elenco Prezzi Unitari

APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, PULIZIA DELLE RETI FOGNARIE NERE, BIANCHE, DEI RELATIVI POZZI E STAZIONI DI SOLLEVAMENTO IN PRONTO INTERVENTO E REPERIBILITA' H24/365 GG- LOTTI 1 E 2

A - PULIZIA RETI FOGNARIE NERE, POZZI E STAZIONI SOLLEVAMENTO

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
1	A.001 .1	PULIZIE ORDINARIE PROGRAMMATE Pulizie ordinarie programmate relative a lavori programmati di durata minima di 1 giorno, ordinati con preavviso minimo di 36 ore: comprendenti l'aspirazione, asporto materiale, pulizia e lavaggio tubazione fognature nere di qualsiasi materiale (PVC - AC - GRES - GS ecc.) e diametro compreso tra \varnothing 150 ÷ \varnothing 300 nonché dei relativi pozzetti. Nel prezzo s'intendono compresi e compensati gli oneri per il personale addetto continuamente all'attività di spurgo, il noleggio degli automezzi e delle attrezzature impiegate, i tempi di spostamento da e per la sede operativa al luogo d'intervento, gli oneri per la delimitazione dei cantieri temporanei e mobili e per la collocazione della segnaletica stradale prevista dal codice della strada, e tutti gli ulteriori oneri previsti dal capitolato speciale d'appalto esclusi gli oneri di smaltimento reflui (liquidi e solidi).	ml	1,75
2	A.002 .1	NOLEGGIO MOTOPOMPA, PALLONI OTTURATORI, TUBAZIONI DI BY-PASS Noleggio motopompa di portata minima 50mc./h, e relativi accessori necessari per realizzare il by pass del flusso su tronchi di tubazioni da pulire. Nel prezzo s'intendono compresi e compensati gli oneri per il personale addetto continuamente alla manovra, il noleggio della pompa e relativi accessori, la fornitura e posa in opera, entro la tubazione da sezionare, di palloni otturatori, la stesura di manichette flessibili sia in aspirazione che in mandata, quest'ultima di lunghezza e sezione idonea a collettare il liquame nel pozzetto più vicino, e tutti gli ulteriori oneri previsti dal capitolato speciale d'appalto.	h	35,03
3	A.003 .1	PULIZIE ORDINARIE VASCHE STAZIONI DI SOLLEVAMENTO Pulizie ordinarie vasche stazioni di sollevamento: comprendenti l'aspirazione, l'asporto del materiale, la pulizia ed il lavaggio di manufatti interrati ove sono collocate pompe di sollevamento. (escluso rimozione e sollevamento pompe) Nel prezzo s'intendono compresi e compensati gli oneri di cui all'art. 1, e tutti gli ulteriori oneri previsti dal capitolato speciale d'appalto, esclusi gli oneri di smaltimento reflui (liquidi-solidi).	cad.	262,69
4	A.004 .1	LAVORI DI PRONTO INTERVENTO SU IMPIANTI E RETI FOGNARIE IN GENERE Lavori di pronto intervento su impianti e reti fognarie in genere: Comprendono tutti gli interventi di sgorgo, asporto, pulizia, lavaggio ecc. di allacci, collettori, pozzetti ed opere speciali, non programmati e richiesti all'appaltatore con preavviso minimo di un'ora come indicato dall'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto. Nel prezzo s'intendono compresi e compensati gli oneri di cui all'art. 1 e tutti gli ulteriori oneri previsti dal capitolato speciale d'appalto, forfetizzazione più 1 ora viaggio A + R, escluso il diritto di chiamata e esclusi gli oneri di smaltimento reflui (liquidi-solidi) computati a parte.	h	63,70
5	.2	Per interventi eseguiti in ore diurne dalle 7.00 alle 18.00 dei giorni feriali - con secondo operatore	h	87,57
6	.3	Per interventi eseguiti in ore notturne dalle 18.00 alle 7.00 e nei giorni festivi e prefestivi - Mezzo con operatore	h	87,57
7	.4	Per interventi eseguiti in ore notturne dalle 18.00 alle 7.00 e nei giorni festivi e prefestivi - con secondo operatore	h	116,75
	A.005	DIRITTO DI CHIAMATA		

Mezzolombardo, 13/06/2018

Tait Maurizio

Il Coordinatore Ufficio Tecnico

Paternoster Devis

Direttore di AIR S.p.A.



Elenco Prezzi Unitari

APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, PULIZIA DELLE RETI FOGNARIE NERE, BIANCHE, DEI RELATIVI POZZI E STAZIONI DI SOLLEVAMENTO IN PRONTO INTERVENTO E REPERIBILITA' H24/365 GG- LOTTI 1 E 2

A - PULIZIA RETI FOGNARIE NERE, POZZI E STAZIONI SOLLEVAMENTO

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
8	.1 A.006	<p>Compenso forfetario per diritto di chiamata da computarsi una sola volta per lavori di pronto intervento non programmati di cui alla voce 4, su impianti e reti fognarie in genere. La chiamata potrà effettuarsi in qualsiasi ora e giorno per tutta la durata del contratto.</p> <p>SMALTIMENTO REFLUI LIQUIDI Conferimento e smaltimento reflui liquidi (CER 200306) aspirati nel corso delle operazioni di pulizia e sgorgo da impianti e reti fognarie nere. Nel prezzo s'intende compreso e compensato l'onere per il trasporto dai punti di intervento al centro di stoccaggio e/o smaltimento autorizzato (depuratore PAT Trento Nord) lo smaltimento e quant'altro previsto dalle norme vigenti in materia di rifiuti speciali, e tutti gli ulteriori oneri previsti dal capitolato speciale d'appalto. Le quantità smaltite dovranno risultare da appositi formulari, copia dei quali dovrà essere consegnata alla Committente.</p>	cad.	120,90
9	.1 A.007	<p>SMALTIMENTO REFLUI SOLIDI Conferimento e smaltimento reflui solidi (sabbie) (CER 200306) aspirati nel corso di operazioni di pulizia e sgorgo da impianti e reti fognarie nere, Nel prezzo s'intende compreso e compensato l'onere per il trasporto dai punti d'intervento al centro di stoccaggio e/o smaltimento autorizzato, lo smaltimento e quant'altro previsto dalle vigenti norme in materia di rifiuti speciali, e tutti gli ulteriori oneri previsti dal capitolato speciale d'appalto. Le quantità smaltite dovranno risultare da appositi formulari, copia dei quali dovrà essere consegnata alla committente.</p>	mc	25,19
10	.1 A.008	<p>ISPEZIONI TELEVISIVE DELLE TUBAZIONI Ispezioni televisive con telecamere a colori, con testina rotante a 360°, con registrazione su cassetta VHS e realizzazione di fotogrammi nei punti critici con evidenziata la progressiva Chilometrica di eventuali punti critici</p>	mc	302,23
11	.1 A.009	<p>LAVORI DI GENIO CIVILE Nei prezzi si intendono compresi e compensati, oltre alle retribuzioni immediate, le retribuzioni e gli oneri aggiuntivi, il trattamento di fine rapporto, gli oneri di gestione ed ogni altro onere stabilito dalla legislazione e dai contratti collettivi di lavoro vigenti nelle varie località e nel tempo in cui si svolgono i lavori, nonché le spese generali e l'utile d'impresa. Ogni operaio dovrà essere munito degli attrezzi specifici del proprio mestiere e di dotazione personale antinfortunistica specifica. I prezzi si applicheranno alla sola ora di effettivo lavoro.</p>	ml	3,19
12	.1	operaio specializzato	h	37,26
13	.2	operaio qualificato	h	34,48
14	.3	operaio comune	h	30,85

Mezzolombardo, 13/06/2018

Tait Maurizio

Il Coordinatore Ufficio Tecnico

Paternoster Devis

Direttore di AIR S.p.A.



Elenco Prezzi Unitari

APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, PULIZIA DELLE RETI FOGNARIE NERE, BIANCHE, DEI RELATIVI POZZI E STAZIONI DI SOLLEVAMENTO IN PRONTO INTERVENTO E REPERIBILITA' H24/365 GG- LOTTI 1 E 2

B - PULIZIA RETI FOGNARIE BIANCHE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
15	B.001 .1	PULIZIA CADITOIE STRADALI Pulizia caditoie stradali con utilizzo di idoneo automezzo - autobotte a resione con tubo di aspirazione e sonda per disotturazione ("topo"), comprendente apertura della griglia della caditoia coadiuvato da operaio comunale, aspirazione del materiale depositato nel pozzetto con tubo fino alla profondità di m 2,50, disotturazione degli innesti della tubazione nel pozzetto, lavaggio dei residui dalla superficie stradale, ricollocazione griglia caditoia. La voce comprende idonea manodopera per condurre ed operare con il mezzo, carburante, ed ogni altro onere e provvista per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	cad.	21,50
16	B.002 .1	PULIZIA VASCONE STRADALE Pulizia vascone stradale con utilizzo di idoneo automezzo - autobotte a pressione con tubo di aspirazione e sonda per disotturazione ("topo"), con tubo fino alla profondità di m 6.00, disotturazione degli innesti della tubazione nel pozzo, comprendente apertura chiusino coadiuvato da operaio comunale, aspirazione del materiale depositato, lavaggio dei residui dalla superficie stradale, ricollocazione del chiusino. La voce comprende idonea manodopera per condurre ed operare con il mezzo, carburante, ed ogni altro onere e provvista per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	cad.	242,50
17	B.003 .1	SMALTIMENTO DI MATERIALI DI RIFIUTO PROVENIENTI DALLA PULIZIA DEI POZZETTI Smaltimento di materiali di rifiuto provenienti dalla pulizia dei pozzetti, sabbie e fanghi, codice CER 200306, mediante conferimento in discarica autorizzata. Il prezzo si intende comprensivo del trasporto, dell'indennità dell'impianto di smaltimento, delle imposte di legge, delle analisi di laboratorio per la caratterizzazione dei rifiuti effettuate in conformità alla normativa vigente e del carico, trasporto e scarico all'interno dell'impianto. Le quantità saranno debitamente documentate dall'Appaltatore mediante il "Formulario di Identificazione del Rifiuto" o "Documento di rintracciabilità" secondo la normativa vigente ed accettate dalla Direzione Lavori. - smaltimento rifiuti in discarica autorizzata	t	80,50
18	B.004 .1	PULIZIA GRIGLIE STRADALI >2m Pulizia griglie stradali >2m di lunghezza con utilizzo di idoneo automezzo - autobotte a resione con tubo di aspirazione e sonda per disotturazione ("topo"), comprendente apertura della griglia, aspirazione del materiale depositato con tubo fino alla profondità di m 1,00, disotturazione degli innesti della tubazione, lavaggio dei residui dalla superficie stradale, ricollocazione griglia. La voce comprende idonea manodopera per condurre ed operare con il mezzo, carburante, ed ogni altro onere e provvista per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	ml	9,50

Mezzolombardo, 13/06/2018

Tait Maurizio

Paternoster Devis

Il Coordinatore Ufficio Tecnico

Direttore di AIR S.p.A.





**Azienda Intercomunale
Rotaliana S.p.A.**

Azienda Intercomunale Rotaliana S.p.A.

Sede Legale e Amm. via Milano n° 10 - 38017 Mezzolombardo TN

APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, PULIZIA DELLE RETI FOGNARIE NERE, BIANCHE, DEI RELATIVI POZZI E STAZIONI DI SOLLEVAMENTO IN PRONTO INTERVENTO E REPERIBILITA' H24/365 GG- LOTTI 1 E 2

REDATTO DA
IL COORDINATORE UFFICIO TECNICO
P.I. MAURIZIO TAIT

ELABORATO: " A "

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO



Devis Paternoster
Direttore di AIR S.p.A.

DATA: 13/06/2018

INDICE

DISPOSIZIONI GENERALI D'APPALTO	1
ART. 1 - DEFINIZIONI.....	1
ART. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO	1
ART. 3 - AMMONTARE DELL'APPALTO	1
ART. 4 - DURATA DEL CONTRATTO	1
ART. 5 - INIZIO DEL SERVIZIO	2
ART. 6 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER INADEMPIMENTO.....	2
ART. 7 - SUBAPPALTO.....	3
DISPOSIZIONI PARTICOLARI D'APPALTO	4
ART. 8 - LUOGO D'ESECUZIONE, CARATTERISTICHE ED ESTENSIONE DEGLI IMPIANTI	4
ART. 9 - DIREZIONE, PROGRAMMAZIONE, CONTROLLO	4
ART. 10 - DESCRIZIONE E MODALITÀ DI ESECUZIONE DEI SERVIZI.....	4
ART. 11 - ORGANIZZAZIONE DELL'APPALTATORE	5
ART. 12 - REPERIBILITÀ E PRONTO INTERVENTO.....	6
OBBLIGHI DELL'APPALTATORE.....	7
ART. 13 - CAUZIONE PROVVISORIA	7
ART. 14 - CAUZIONE DEFINITIVA.....	7
ART. 15 - OBBLIGHI ASSICURATIVI.....	8
ART. 16 - OBBLIGHI GESTIONALI	9
ART. 17 - OBBLIGHI RELATIVI AL PERSONALE	10
ART. 18 - RESPONSABILITÀ CIVILE E PENALE PER DANNI A TERZI.....	11
ART. 19 - PIANI DI SICUREZZA	11
CONDIZIONI ECONOMICHE.....	11
ART. 20 - ELENCO PREZZI UNITARI.....	11
ART. 21 - MISURA E CONTABILIZZAZIONE DELLE PRESTAZIONI	12
ART. 22 - PAGAMENTI, STATI DI AVANZAMENTO E RITENUTE DI GARANZIA.....	12
ART. 23 - ESECUZIONE D'UFFICIO.....	13
DISPOSIZIONI FINALI.....	14
ART. 24 - CONTROVERSIE	14
ART. 25 - FALLIMENTO DELL'APPALTATORE.....	14

DISPOSIZIONI GENERALI D'APPALTO

ART. 1 - DEFINIZIONI

COMMITTENTE è l'Azienda Intercomunale Rotaliana S.p.A con sede in Mezzolombardo (TN) Via Milano 10, committente del servizio oggetto del presente capitolato.

APPALTATORE è l'operatore economico che assume l'esecuzione dei servizi compresi nel presente capitolato.

ART. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione ordinaria - pulizia delle reti fognarie nere, bianche, dei relativi pozzi e stazioni di sollevamento in pronto intervento e reperibilità h24/365 gg, nel territorio dei Comuni compresi nel Lotto aggiudicato all'Appaltatore in esito alla procedura di gara allo scopo indetta dal Committente.

I lotti di riferimento sono i seguenti:

a) Lotto 1 (denominato Area Nord): comprende i territori comunali di Mezzolombardo, Mezzocorona, S. Michele all'Adige, Roverè della Luna e Faedo;

b) Lotto 2 (denominato Area Sud): comprende i territori comunali di Lavis, Nave S. Rocco e Zambana..

Dette attività riguardano sia gli interventi ordinari periodici di manutenzione, da eseguirsi sulla base di programma annuale, sia gli interventi d'emergenza da eseguirsi, nell'ambito del servizio di reperibilità e pronto intervento, come di seguito specificato.

È altresì compresa la pulizia d'eventuali tratti di rete fognaria che venissero modificati o realizzati nel periodo di durata dell'appalto.

ART. 3 - AMMONTARE DELL'APPALTO

Il valore complessivo presunto dei servizi che verranno affidati in esecuzione del contratto ammonta ad €. 49.000,00= (quarantanovemila/00) di cui €. 47.200,00 per prestazioni soggette a ribasso d'asta e €. 1.800,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso come previsto dal D.lgs 81 d.d. 09 aprile 2008 e s.s.m.m. ed int.,

L'importo contrattuale corrisponde al valore di cui al comma precedente, dedotto il ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore in sede di gara (ribasso non applicabile agli oneri della sicurezza).

Il suddetto importo contrattuale è determinato in ragione delle prestazioni effettivamente eseguite, pertanto potrà variare tanto in più quanto in meno per effetto di variazioni nelle rispettive quantità, ovvero anche a causa di soppressioni di alcune categorie previste e di esecuzione di altre, senza che l'Appaltatore possa trarne argomento per chiedere compensi non contemplati nelle presenti condizioni esecutive o prezzi diversi da quelli indicati nell'Elenco Prezzi Unitari.

ART. 4 - DURATA DEL CONTRATTO

1. Il contratto avrà durata pari ad un anno dalla data di stipulazione o, se non contestuale, dall'effettiva consegna del servizio, che potrà anche essere anticipata. Potrà tuttavia scadere anticipatamente al raggiungimento dell'importo contrattuale di cui all'art. 3.

2. Il Committente si riserva il diritto potestativo di prorogare, alle medesime condizioni normative ed economiche, il Contratto per un ulteriore anno ed eventualmente per un terzo anno, ovvero, anche anteriormente, fino al raggiungimento di una somma massima, comprensiva dell'importo del contratto originario, pari al triplo del medesimo importo. In ogni caso il Contratto, comprese le eventuali proroghe, non potrà avere durata complessiva superiore ai tre anni, fatto salvo quanto previsto dal successivo comma 3. Si precisa che, in relazione al predetto diritto potestativo, l'Appaltatore versa in uno stato di mera soggezione e, pertanto, non potrà vantare alcuna pretesa in ordine all'effettivo esercizio dello stesso.

3. Il Committente inoltre si riserva di prorogare il Contratto, alla scadenza originaria o prorogata, alle medesime condizioni economiche e normative, per il tempo strettamente necessario per procedere all'affidamento del servizio ad altro appaltatore (cosiddetta "proroga tecnica"), senza che l'Appaltatore possa eccepire alcunchè.

4. L'Appaltatore è tenuto a completare a regola d'arte tutte le prestazioni richieste dal Committente in vigenza del Contratto. Nessuna eccezione o rifiuto potrà essere sollevato dall'Appaltatore qualora l'esecuzione e il completamento a regola d'arte degli ordini ricevuti implichi il protrarsi del servizio oltre la data di scadenza del Contratto, originaria o prorogata.

ART. 5 - INIZIO DEL SERVIZIO

L'esecuzione del servizio ha inizio contestualmente alla stipula del formale contratto, ovvero alla data del verbale di consegna, se non contestuale.

In particolare, trattandosi di servizio connesso ad esigenze di tutela dell'igiene pubblica, il Committente si riserva la facoltà di consegnare lo stesso in via d'urgenza, nelle more della stipula del contratto, sotto le riserve di legge, senza che l'Appaltatore possa eccepire alcunchè.

Anche nel caso di consegna in via d'urgenza, l'Appaltatore è tenuto a consegnare al Committente la documentazione da questi richiesta, a pena di decadenza.

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto d'appalto (escluso IVA) sono a carico dell'Appaltatore.

ART. 6 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER INADEMPIMENTO

Il Committente può risolvere il contratto unilateralmente, oltre che nei casi previsti dall'art. 108 del d.lgs. 50/2016, anche nei seguenti casi:

- 1) mancato inizio dell'esecuzione del servizio entro la data stabilita;
- 2) sospensione anche parziale del servizio, esclusi i casi di forza maggiore (debitamente documentati);
- 3) nel caso si ravvisino episodi di deficienza, negligenza, inadeguatezza di personale ed attrezzature, che determinino prestazioni inferiori ai livelli previsti dal presente Capitolato Speciale;
- 4) cessione parziale o totale del contratto a terzi o subappalto, senza preventiva ed esplicita autorizzazione da parte del Committente;
- 5) accertati inadempimenti rispetto alla normativa ambientale da parte dell'Appaltatore; a riguardo il Committente si riserva di effettuare controlli a campione, in ogni momento, sul rispetto delle norme ambientali da parte dell'Appaltatore;
- 6) qualora l'Appaltatore impedisca, od ostacoli l'accesso da parte del Committente alle informazioni e documentazioni rilevanti ai fini della verifica del rispetto della normativa in materia di tutela dell'ambiente;

- 7) la violazione, da parte dell'Appaltatore, di norme di comportamento previste nel Codice Etico e nel Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo nonché nel Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione, adottati dal Committente, che l'Appaltatore dichiara di conoscere;
- 8) verificarsi delle altre cause di risoluzione previste nel presente capitolato.

Eventuali danni od oneri derivanti al Committente a qualsiasi titolo imputabili all'Appaltatore saranno ad esclusivo carico di quest'ultimo. Per l'addebito di tali danni ed oneri il Committente potrà rivalersi mediante trattenute sui pagamenti a qualsiasi titolo dovuti, nonché sulla cauzione definitiva prestata dall'Appaltatore.

ART. 7 - SUBAPPALTO

Attesa la specificità del contratto, non è consentito il ricorso al subappalto.

DISPOSIZIONI PARTICOLARI D'APPALTO

ART. 8 – LUOGO D'ESECUZIONE, CARATTERISTICHE ED ESTENSIONE DEGLI IMPIANTI

Gli impianti fognari sui quali devono essere svolti i servizi oggetto del presente Capitolato, sono ubicati nei territori comunali compresi nel Lotto di aggiudicazione, come indicato al precedente art. 2.

In corso di esecuzione del contratto il servizio potrà essere esteso ad altri territori, in relazione all'eventuale acquisizione della competenza da parte del Committente, senza che l'Appaltatore possa vantare alcunchè.

Le reti nere e bianche possono essere costituite da tubazioni di diversi tipi di materiali (PVC – Amianto cemento – gres – ghisa sferoidale – cielo libero e altre tipologie) aventi diametri nominali diversi.

Poiché nell'ambito dei suddetti territori esistono strade e vicoli entro i quali si dovrà operare con mezzi di dimensioni adeguate, l'Appaltatore dichiara di aver effettuato, preventivamente alla presentazione dell'offerta, una completa ricognizione dei luoghi nei quali è chiamato ad operare, valutando altresì l'idoneità dei propri mezzi ed attrezzature alle situazioni locali esistenti.

ART. 9 – DIREZIONE, PROGRAMMAZIONE, CONTROLLO

Le attività di programmazione, controllo e direzione dell'esecuzione dei servizi sono di esclusiva competenza del Committente.

In particolare, i servizi di pulizia ordinari periodici verranno pianificati dal settore tecnico esercizio fluidi del Committente e preventivamente comunicati (tel. – Fax - email) all'Appaltatore, concordando le modalità, i tempi, i luoghi di esecuzione, la durata presunta ed i mezzi di volta in volta necessari.

Detti interventi potranno essere ordinati all'Appaltatore con preavviso minimo di 36 ore, avranno durata minima di un giorno lavorativo, si svolgeranno nell'arco delle ore lavorative e saranno compensati a misura e a corpo con applicazione dei prezzi previsti nell'Elenco Prezzi Unitari allegato al presente capitolato.

Le prestazioni in regime di pronto intervento, ordinati telefonicamente, verranno compensati ad ora, come previsto nell'Elenco Prezzi Unitari, oltre al riconoscimento all'Appaltatore di un diritto fisso di chiamata.

In ogni caso il personale del Committente, all'atto della richiesta, indicherà oltre al luogo d'intervento, la natura, la consistenza e l'urgenza dello stesso, concordando con l'Appaltatore i mezzi ed il personale necessari.

ART. 10 – DESCRIZIONE E MODALITÀ DI ESECUZIONE DEI SERVIZI

- I servizi previsti consistono nell'esecuzione di lavaggi delle tubazioni, dei pozzetti e delle stazioni di sollevamento nei punti che presentano problemi ricorrenti; in particolare dovrà essere assicurato, secondo le cadenze indicate dal Committente, l'asporto dei materiali di sgrigliatura, accumuli di grassi, sedimenti e sabbia, dalle stazioni di pompaggio e dagli scolmatori.
- Se espressamente richiesto dal Committente l'Appaltatore dovrà provvedere al monitoraggio, mediante telecamera mobile, delle condotte fognarie restituendo le

relative videoregistrazioni al Committente stesso ed indicando le progressive di localizzazione dei punti critici sulla cartografia che gli verrà di volta in volta consegnata.

- Nel caso di ingorghi fognari si dovranno recuperare i materiali che causano l'ostruzione ed effettuare il lavaggio con adeguata quantità d'acqua scaricata sotto pressione, trasportata con autobotte e prelevata da idranti comunali; andrà verificato il normale scorrimento dell'acqua nei tratti a valle di quelli ripuliti. Dopo ogni intervento si dovrà pulire e disinfettare accuratamente l'area circostante.
- I coperchi di chiusura dei pozzetti dovranno esser sistemati in modo da non produrre rumori al passaggio degli automezzi, utilizzando, nel caso, adeguate guarnizioni in gomma; nella eventualità della rottura dei coperchi stessi l'Appaltatore dovrà provvedere immediatamente alla loro sostituzione, utilizzando quelli di scorta forniti dal Committente.
- Per interventi sulle pompe delle stazioni di sollevamento l'Appaltatore dovrà provvedere, se espressamente richiesto, alla rimozione e pulizia delle pompe ed all'installazione di nuove pompe fornite dal Committente. Tali eventuali prestazioni saranno computate in economia, al prezzo orario stabilito nell'allegato Elenco Prezzi Unitari.
- Danni verificati nella struttura dei pozzetti, cedimenti delle tubazioni, collegamenti alla rete non realizzati a regola d'arte o travasi di acque bianche nella rete, dovranno essere segnalati immediatamente al Committente.
- Gli oneri derivanti dal trasporto e smaltimento in discarica controllata di tutti i materiali di risulta sono a completo carico dell'Appaltatore e verranno remunerati secondo i prezzi previsti nell'allegato Elenco Prezzi Unitari.
- L'Appaltatore nel corso dell'esecuzione del contratto non potrà richiedere l'intervento di personale del Committente per la manovra e/o l'uso di attrezzature – automezzi di sua proprietà, impiegati nelle operazioni di pulizia e spurgo. Tali mezzi dovranno essere utilizzati esclusivamente da personale dell'Appaltatore che rimarrà pertanto unico responsabile, civilmente e penalmente, per infortuni e danni a persone, cose o animali, arrecati nel corso dell'esecuzione dei servizi oggetto del presente capitolato.

ART. 11 – ORGANIZZAZIONE DELL'APPALTATORE

- L'Appaltatore deve essere in possesso dell'attrezzatura necessaria ed essere in grado di garantire l'esecuzione di ogni prestazione a regola d'arte. Dovrà garantire l'assistenza tecnica necessaria per l'espletamento e la soluzione dei problemi tecnici che possono sorgere nella manutenzione degli impianti fognari ed essere in grado di far fronte a richieste che pervengano in qualunque momento, compreso nelle ore notturne e nei giorni festivi.
- L'Appaltatore dovrà essere dotato di mezzi, attrezzature e personale specializzato in numero, potenzialità e caratteristiche idonei a garantire la corretta prestazione dei servizi.

In particolare egli dovrà disporre di una squadra composta al minimo da una persona e di mezzi di autospurgo di dimensioni e scartamento tali da poter accedere a tutte le strade ove sono installate reti nere di competenza del Committente.

- Dovranno essere utilizzati solamente prodotti e mezzi idonei, che non danneggino minimamente le strutture oggetto degli interventi. Non devono essere utilizzati prodotti inquinanti.
- Tutti i mezzi meccanici e gli attrezzi dovranno sempre essere in buono stato di mantenimento e rispettanti le normative di sicurezza (direttiva macchine, marchio CE).

- L'Appaltatore dovrà adottare gli accorgimenti necessari per ridurre gli impedimenti alla circolazione stradale, ottenere le relative autorizzazioni dagli enti competenti, disporre la segnaletica prescritta dal codice della strada, nonché adottare tutte le misure di sicurezza necessarie a garantire la sicurezza degli utenti della viabilità.
- Tutti i materiali di risulta dovranno essere conferiti in discarica controllata.

ART. 12 – REPERIBILITÀ E PRONTO INTERVENTO

L'Appaltatore è tenuto a garantire un servizio di reperibilità e pronto intervento per interventi urgenti. Su richiesta del Committente, l'Appaltatore dovrà mettere a disposizione una squadra dotata di mezzi d'opera necessari (autobotte – pompa – manichette ecc.) e composta al minimo da una persona (operaio specializzato), che dovrà trovarsi sul luogo dell'intervento **entro un'ora dalla richiesta**.

Il servizio dovrà essere garantito anche fuori dal normale orario di lavoro e per tutto l'anno solare 24h/365 gg/anno.

Per tale servizio di reperibilità verranno riconosciuti all'Appaltatore, oltre ai corrispettivi fissati nell'Elenco Prezzi Unitari, un diritto fisso di chiamata di €. 120,90.= (centoventi/90) per ogni intervento. Le richieste di pronto intervento verranno inoltrate dal Committente a mezzo telefono e successivamente confermate via fax. L'Appaltatore dovrà indicare, prima della consegna di cui all'art. 5, un recapito telefonico e fax al quale far pervenire le richieste.

Qualora l'Appaltatore, nei casi di chiamata per pronto intervento, provveda oltre il limite di tempo sopra precisato, dovrà corrispondere al Committente una penale pari a €. 120,00.= (centoventi/00) per ogni ora di ritardo o frazione superiore ai trenta minuti dopo la prima ora dalla chiamata, confermata a mezzo fax o email, fino ad un massimo di €. 1.100,00.= (millecento/00), salvo il diritto del Committente alla rifusione dei maggiori danni derivanti dal mancato o ritardato intervento.

Le penalità comminate all'Appaltatore in forza del presente articolo verranno notificate allo stesso a mezzo fax o posta elettronica certificata e successivamente trattenute sugli stati di avanzamento e/o sulla rata di saldo.

In caso di mancata esecuzione dell'intervento in reperibilità, il Committente si riserva la facoltà di ricorrere all'esecuzione d'ufficio, secondo quanto previsto nel presente capitolato, nonché di risolvere unilateralmente il contratto, senza necessità di formale diffida ad adempiere.

OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

ART. 13 – CAUZIONE PROVVISORIA

1. Gli eventuali obblighi di costituzione delle cauzione provvisoria all'atto della presentazione dell'offerta sono disciplinati dagli atti di gara.

ART. 14 – CAUZIONE DEFINITIVA

1. Precedentemente alla stipulazione del contratto d'appalto l'Appaltatore deve provvedere a costituire la garanzia, denominata "garanzia definitiva", di cui all'art. 103 del d.lgs. 50/2016, a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione di importo pari al 10 per cento dell'importo del Contratto. La garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento di ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara. Ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento. La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'Appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'Appaltatore. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o altro analogo atto emesso dal Committente. Il Committente può richiedere all'Appaltatore la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore.

2. Sono fatte salve le riduzioni della cauzione previste dall'art. 93, comma 7 del d.lgs. 50/2016.

3. La Stazione Appaltante ha il diritto di valersi della garanzia definitiva, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento delle prestazioni nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'Appaltatore e ha il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'Appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti nei cantieri.

4. La garanzia definitiva può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

5. La garanzia definitiva in forma di fideiussione deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

6. La garanzia definitiva è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento degli Ordini di lavoro eseguiti sulla base del Contratto, con il limite massimo dell'80 per cento

dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo della garanzia definitiva deve permanere fino alla data di emissione dell'atto di accertamento della regolare esecuzione dei lavori relativi all'ultima mensilità di vigenza del Contratto, o comunque fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dell'ultimo intervento eseguito sulla base del contratto. Lo svincolo è automatico, senza necessità di nulla osta della Stazione Appaltante, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'Appaltatore, degli stati di avanzamento dei servizi o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

8. In caso di raggruppamento temporaneo la garanzia definitiva deve essere presentata, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti gli operatori raggruppati, ferma restando la responsabilità solidale tra i medesimi.

9. La garanzia definitiva in forma di fideiussione deve essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze. In relazione alla necessità di adattare i contenuti della cauzione alla disciplina dei "settori speciali" di cui alla Parte II Titolo VI del d.lgs. n. 50 del 2016, ed alla specificità del Contratto, la fideiussione o la polizza assicurativa di cui al presente articolo dovrà prevedere espressamente che:

a) ogni riferimento al "collaudo provvisorio" contenuto nello Schema tipo si intende riferito al certificato di regolare esecuzione dei servizi o altro analogo atto emesso dal Committente;

b) per ogni controversia che dovesse insorgere con la Stazione Appaltante, il foro competente è esclusivamente quello ove ha sede la medesima Stazione Appaltante;

c) in deroga alle definizioni contenute nello schema tipoper "Responsabile del procedimento" si intende il soggetto responsabile della gestione del contratto preposto dalla Stazione appaltante;

d) ogni altro riferimento fatto dallo Schema Tipo alle norme del D.lgs. 163/2006 (ora d.lgs. 50/2016) e del Regolamento D.p.r. n. 207/2010, deve intendersi espressamente limitato alle sole norme applicabili ai contratti stipulati dagli enti aggiudicatori operanti nei settori speciali, ed ancora vigenti.

ART. 15 - OBBLIGHI ASSICURATIVI

1. L'Appaltatore è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima dell'inizio del servizio, una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione del servizio. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei servizi medesimi.

2. Le clausole della polizza devono essere conformi, per quanto applicabili all'appalto di servizi, allo Schema Tipo di polizza 2.3, concernente "Copertura assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione", approvato con decreto del Ministro delle Attività produttive 12 marzo 2004, n.123, adottato di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti. In relazione alla necessità di adattare i contenuti dello Schema Tipo di polizza 2.3 alla disciplina dei "settori speciali", di cui alla Parte II, Titolo VI del d.lgs. n. 50 del 2016, ed alla specificità del contratto, la copertura assicurativa di cui al presente articolo dovrà prevedere espressamente che:

- a) ogni riferimento al “collaudo provvisorio” contenuto nello Schema tipo si intende riferito al certificato di regolare esecuzione del servizio o altro analogo atto emesso dal Committente;
- b) per ogni controversia che dovesse insorgere con la Stazione Appaltante, il foro competente è esclusivamente quello ove ha sede la medesima Stazione Appaltante;
- c) in deroga alle definizioni contenute nello schema tipo per “Responsabile del procedimento” si intende il soggetto responsabile della gestione del contratto preposto dalla Stazione appaltante;
- d) ogni altro riferimento fatto dallo Schema Tipo alle norme del D.lgs. 163/2006 (ora d.lgs. 50/2016) e del Regolamento D.p.r. n. 207/2010, deve intendersi espressamente limitato alle sole norme applicabili ai contratti stipulati dagli enti aggiudicatori operanti nei settori speciali, ed ancora vigenti.

La Scheda Tecnica 2.3 deve inoltre prevedere:

Sezione A – Copertura assicurativa dei danni alle opere durante la loro esecuzione e garanzia di manutenzione.

Partita 1 Opere e impianti permanenti e temporanei:

(importo di aggiudicazione)

Partita 2 Opere e impianti preesistenti, comprese le fibre ottiche:

(Euro 50.000,00) (cinquantamila) massimo indennizzo

Partita 3 Spese demolizione e sgombero fino a:

(Euro 30.000,00) (trentamila/00) massimo indennizzo

Sezione B – Copertura assicurativa della Responsabilità Civile durante l'esecuzione delle opere.

(Euro 500.000,00) (cinquecentomila/00) per sinistro.

La copertura assicurativa della responsabilità civile verso terzi durante l'esecuzione dei lavori deve comprendere:

a) i danni a cose dovuti a vibrazione: massimale euro 30.000;

b) i danni a cose dovuti a rimozione, franamento o cedimento del terreno, di basi di appoggio o di sostegni in genere: massimale euro 30.000;

c) danni a cavi o condutture sotterranee: massimale euro 30.000

La copertura assicurativa decorre dalla data di inizio del servizio e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione del servizio risultante dal relativo certificato. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.

L'Appaltatore solleva il Committente da ogni responsabilità civile per danni, verso persone o cose, eccedenti o non rientranti nelle condizioni e nei massimali di assicurazione.

ART. 16 - OBBLIGHI GESTIONALI

L'Appaltatore è responsabile verso il Committente del buon andamento del servizio, del buon uso e della conservazione del materiale di proprietà del Committente eventualmente avuto in consegna, nonché dell'opera e del comportamento del proprio personale.

L'Appaltatore deve usare, nella conduzione dei servizi, la diligenza professionale necessaria.

L'Appaltatore garantisce che il proprio personale addetto all'esecuzione del servizio tenga un comportamento corretto e riguardoso, nei confronti sia del pubblico, sia del personale del Committente preposto alla sorveglianza. L'Appaltatore si impegna a multare e, se del

caso, a sostituire i dipendenti che, a giudizio del Committente, non osservassero una condotta irreprensibile.

L'Appaltatore ha l'obbligo di segnalare immediatamente al Committente tutte quelle circostanze e fatti che, rilevati nell'espletamento del suo compito, possano pregiudicare il regolare svolgimento dei servizi.

L'Appaltatore solleva il Committente da qualunque azione che possa essergli intentata da terzi o per mancato adempimento degli obblighi contrattuali o per trascuratezza o colpa nell'adempimento dei medesimi e rinuncia altresì espressamente, per tali situazioni, al diritto di rivalsa e/o chiamata in causa.

Per l'espletamento dei servizi oggetto del presente Capitolato l'Appaltatore si obbliga inoltre al rispetto delle seguenti condizioni:

- 1) consegnare al Committente, preventivamente all'inizio del servizio, copia delle autorizzazioni necessarie per l'esercizio dell'attività (idonea iscrizione Albo Nazionale Gestori Ambientali); .
- 2) deve adottare nell'esecuzione di tutte le prestazioni, i procedimenti e le cautele necessari per garantire la vita, l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e di terzi nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'appaltatore restandone sollevata l'AIR S.p.A. , nonché il personale della stessa preposto alla direzione e sorveglianza;
- 3) osservare e far osservare dal proprio personale tutte le disposizioni conseguenti a leggi e regolamenti nonché le ordinanze Sindacali, regionali o prefettizie, emanate od emanate che abbiano attinenza con i servizi assunti;
- 4) comunicare tempestivamente al Committente ogni evenienza di incidenti o danni nei riguardi di persone, cose, animali.
- 5) dotarsi di un deposito dei mezzi in uso per il servizio in appalto e un recapito operativo, con presenza di personale d'ufficio o quantomeno di segreteria telefonica munita di telefax e di posta elettronica (attivo 24 ore su 24) al fine di poter rispondere tempestivamente alle chiamate di intervento.

ART. 17 – OBBLIGHI RELATIVI AL PERSONALE

L'Appaltatore si obbliga a:

- 1) osservare tutte le norme vigenti in materia di previdenza, assistenza, assicurazione del personale dipendente, nonché le norme in materia che potranno sopravvenire in corso di esecuzione del contratto;
- 2) praticare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nell'esecuzione del servizio oggetto dell'appalto, e se cooperativa, anche nei confronti dei soci lavoratori, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla categoria e nelle località in cui vengono prestati i servizi, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni ed in genere ad ogni altro contratto collettivo applicabile nelle località successivamente stipulato per la categoria;
- 3) applicare il suddetto trattamento nei confronti dei dipendenti, e se cooperativa anche nei confronti dei soci lavoratori, anche nel caso che non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse.

In caso di inadempienze dell'Appaltatore rispetto agli obblighi contributivi e retributivi previsti dal presente capitolato, trova applicazione l'art. 30, commi 5 e 7 del d.lgs. 50/2016;

ART. 18 – RESPONSABILITÀ CIVILE E PENALE PER DANNI A TERZI

L'Appaltatore è responsabile di qualunque danno alle persone o alle cose sia in linea civile che penale, per ogni causa ad esso imputabile, esonerando completamente da tale responsabilità il Committente.

La responsabilità, per quanto sopra, riguarda anche le prestazioni eseguite in regime di pronto intervento e reperibilità.

L'eventuale presenza di personale dell'Appaltatore, i controlli e le verifiche da esso eseguiti non liberano l'Appaltatore dagli obblighi e dalle responsabilità inerenti alla corretta esecuzione delle prestazioni ed alla loro rispondenza alle clausole contrattuali, né da quelli incombenti in forza delle leggi, regolamenti e norme in vigore.

ART. 19 – PIANI DI SICUREZZA

Forma parte integrante e sostanziale del contratto

il Piano operativo di sicurezza di cui all'art. 89, comma 1, lett. h) del D.lgs. n. 81 del 2008; detto piano, predisposto e consegnato dall'Appaltatore, dovrà essere conforme a quanto previsto dal D.L. 81/08.

Per le prestazioni eseguite presso siti di competenza del Committente nei quali può trovarsi ad operare anche il personale di quest'ultimo, l'Appaltatore dovrà prendere conoscenza e curare l'osservanza degli eventuali regolamenti e disposizioni interne del Committente e comunque chiedere preventivamente a quest'ultimo di essere edotto sui rischi specifici e dei rischi da interferenze (con consegna del relativo Documento Unico di Valutazione "DUVRI", dove necessario) per l'adozione delle necessarie cautele.

Relativamente alle prestazioni da eseguirsi in ambienti sospetti di inquinamento o confinati (DPR 14 settembre 2011, n° 177) l'impresa non potrà operare se non preventivamente autorizzata dal personale incaricato di AIR S.p.A.

A tale scopo si informa che tali luoghi, in particolar modo i n° 35 pozzi di sollevamento (già codificati entro i territori dei comuni: Mezzolombardo, Mezzocorona, S. Michele all'Adige, Roverè della Luna, Faedo, Lavis, Nave S. Rocco e Zambana) ove si dovranno svolgere, a cadenza pressoché semestrale, attività di pulizia interna in quanto luoghi sospetti di inquinamento e confinati, sono identificati in apposito Documento integrativo/operativo.

L'Appaltatore dovrà fornire appositi attestati di formazione/addestramento del personale chiamato ad intervenire in orario normale e in reperibilità. Il personale chiamato ad operare dovrà inoltre effettuare apposito sopralluogo.

CONDIZIONI ECONOMICHE

ART. 20 – ELENCO PREZZI UNITARI

Tutte le prestazioni necessarie a garantire il pieno e perfetto adempimento degli obblighi contrattuali sono dettagliatamente descritte in apposito "Elenco Prezzi Unitari" allegato al presente capitolato.

Ognuna delle voci contenute nell'elenco prezzi evidenzia, oltre al prezzo unitario, l'unità di misura e tutti gli oneri connessi con la prestazione.

Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore viene determinato moltiplicando i prezzi unitari per le relative quantità.

I prezzi contrattuali indicati in elenco (al netto dell'eventuale ribasso) s'intendono pienamente ed incondizionatamente accettati dall'Appaltatore a tutto suo rischio in base a propri calcoli, indagini, stime, visite nei luoghi dove dovrà operare, ed a seguito dello studio e della valutazione da parte sua delle prestazioni da eseguire, nonché dall'esame in blocco delle condizioni di reperimento e remunerazione della manodopera, dei costi di trasporto, stoccaggio e smaltimento dei materiali di risulta, dei costi di manutenzione e di esercizio degli automezzi e delle apparecchiature impiegate, nonché di ogni altro elemento che possa influire sull'onerosità del servizio.

Rimane quindi stabilito, con il libero consenso delle parti, che i prezzi stessi saranno fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto, comprese le eventuali proroghe previste dal presente capitolato.

Qualora si rendano necessarie nuove prestazioni per le quali non si trovi assegnato il relativo prezzo nell'elenco prezzi, l'Appaltatore ha l'obbligo di eseguirle e la stazione appaltante li valuterà previa la determinazione di nuovi prezzi.

Gli operai per prestazioni in economia dovranno essere idonei ai servizi da eseguirsi e provvisti dei necessari attrezzi. Saranno a carico dell'Appaltatore le manutenzioni degli attrezzi e delle macchine nonché le eventuali riparazioni al fine del loro mantenimento in perfetto stato di servizio perché tali oneri sono compresi nei compensi orari della mano d'opera e dei noli.

I nuovi prezzi possono essere determinati con i tre diversi criteri di seguito elencati in ordine di preferenza.

- A) CRITERIO DEL RIFERIMENTO ALL'ELENCO PREZZI DELLA PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO, qualora esistenti;
- B) CRITERIO DEL RAGGUAGLIO ai prezzi contrattuali per prestazioni analoghe;
- C) CRITERIO DELL'ANALISI DEI PREZZI con riferimento ai prezzi di mercato.

Tutti i nuovi prezzi, valutati al lordo, sono soggetti al ribasso d'asta.

I nuovi prezzi relativi a prestazioni e forniture da eseguirsi in economia si determinano ai sensi dell'art. 152 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg.

ART. 21 – MISURA E CONTABILIZZAZIONE DELLE PRESTAZIONI

La misura delle prestazioni effettuate dall'Appaltatore sarà determinata sul luogo dell'intervento, nel corso della loro esecuzione, in contraddittorio fra il personale preposto dal Committente ed il personale preposto dall'Appaltatore. Essa sarà registrata su apposite schede su cui saranno indicati, oltre alla data ed al luogo di esecuzione, il n° dei lavoratori e dei mezzi impiegati, nonché tutte le indicazioni utili alla corretta determinazione dell'oggetto ed entità degli interventi eseguiti.

Le quantità di materiali di risulta (liquidi e solidi) asportati e smaltiti dovrà risultare da appositi formulari, copia dei quali dovrà essere consegnata al Committente. In carenza di tali documenti le prestazioni non verranno riconosciute e liquidate.

Nel caso di prestazioni compensate ad ora il computo verrà effettuato in base alle ore di lavoro effettivamente prestate, oltre i tempi necessari per lo spostamento da e per la sede operativa dell'Appaltatore, forfetariamente fissati in un'ora.

ART. 22 – PAGAMENTI, STATI DI AVANZAMENTO E RITENUTE DI GARANZIA

I pagamenti all'Appaltatore verranno effettuati in base a stati d'avanzamento, ogni qualvolta il suo credito, determinato sulla base della documentazione contabile di cui all'articolo precedente raggiunga un importo non inferiore a € 10.000,00 (diecimila/00).

L'Appaltatore dovrà emettere la relativa fattura, secondo le indicazioni impartite dal Committente e la stessa verrà liquidata entro 60 gg dalla data d'emissione.

Su ciascun pagamento in acconto il Committente effettuerà una trattenuta pari allo 0,50%, a garanzia dell'effettivo adempimento delle prescrizioni a tutela del personale da parte dell'Appaltatore. Su tale trattenuta, che sarà svincolata solo in sede di liquidazione del saldo, non saranno dovuti interessi di sorta.

Il pagamento della rata di saldo, comprendente le trattenute di legge effettuate sui singoli stati d'avanzamento, verrà disposto a favore dell'Appaltatore, previa verifica di assolvimento di tutti gli obblighi contrattuali, (regolare esecuzione) entro tre mesi dall'ultimazione di tutti i lavori.

ART. 23 – ESECUZIONE D'UFFICIO

Verificandosi inadempimento degli obblighi contrattuali ed ove l'Appaltatore, regolarmente diffidato, non ottemperi agli ordini ricevuti, il Committente avrà la facoltà di ordinare e di far eseguire d'ufficio, a spese dell'Appaltatore, gli interventi necessari.

Si ritiene sufficiente un solo rifiuto da parte dell'Appaltatore perché il Committente possa attivare l'esecuzione d'ufficio.

I corrispettivi delle operazioni eseguite d'ufficio saranno notificati all'Appaltatore a mezzo raccomandata A.R. o posta elettronica certificata, nonché trattenuti sui singoli stati di avanzamento e/o sulla rata di saldo.

DISPOSIZIONI FINALI

ART. 24 – CONTROVERSIE

Per ogni controversia, anche indirettamente connessa con il presente atto, le parti convengono la competenza esclusiva dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria del Foro di Trento.

ART. 25 – FALLIMENTO DELL'APPALTATORE

In caso di fallimento dell'Appaltatore il Contratto sarà automaticamente risolto e il Committente sarà tenuto al pagamento dei servizi eseguiti fino al momento della risoluzione medesima, restando esplicitamente escluso ogni altro compenso a favore dell'Appaltatore.

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO – SETTORI SPECIALI

procedura: art. 36 d.lgs. 50/2016

**APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, PULIZIA DELLE RETI
FOGNARIE NERE, BIANCHE, DEI RELATIVI POZZI E STAZIONI DI
SOLLEVAMENTO IN PRONTO INTERVENTO E REPERIBILITA' H24/365 GG-
LOTTI 1 E 2**

1. Scopo

AIR S.p.A. avvia con il presente avviso un'indagine di mercato volta ad individuare una pluralità di operatori economici idonei, da invitare a successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di un avviso di gara, per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

2. Suddivisione in Lotti

L'appalto è suddiviso in due lotti territoriali, così individuati:

- a) Lotto 1 (denominato Area Nord): comprende i territori comunali di Mezzolombardo, Mezzocorona, S. Michele all'Adige, Roverè della Luna e Faedo;
- b) Lotto 2 (denominato Area Sud): comprende i territori comunali di Lavis, Nave S. Rocco e Zambana.

E' ammessa la presentazione della manifestazione di interesse e la partecipazione alla successiva procedura di gara per entrambi i lotti.

3. Durata e quantità presunta del contratto

Il contratto avrà durata pari ad un anno dalla sua stipulazione, o dalla consegna, se non contestuale, con possibilità di due ulteriori proroghe annuali, a discrezione esclusiva dell'Ente Aggiudicatore.

L'importo complessivo del contratto è stimato in euro 49.000,00.- (di cui euro 1.800,00.- per oneri della sicurezza) per ciascun Lotto.

Il valore complessivo stimato dell'appalto, tenuto conto della suddivisione in lotti e delle opzioni di proroga, ammonta quindi ad euro 294.000,00.

4. Tipologia delle prestazioni

Il contratto avrà per oggetto l'esecuzione di servizi di manutenzione ordinaria, pulizia delle reti fognarie nere, bianche dei relativi pozzi e stazioni di sollevamento, anche in pronto intervento e reperibilità h24/365 gg

La descrizione delle prestazioni è contenuta nel capitolato speciale allegato.

5. Luogo di esecuzione del servizio

Territori comunali compresi nei Lotti di riferimento, come sopra indicati.

In corso di esecuzione del contratto il servizio potrà essere esteso ad altri territori, in relazione all'eventuale acquisizione della competenza da parte del Committente.

6. Principali clausole contrattuali

1) Art. 8 Capitolato Speciale d'Appalto:

Gli impianti fognari sui quali devono essere svolti i servizi oggetto del presente Capitolato, sono ubicati nei territori comunali compresi nel Lotto di aggiudicazione, come indicato al precedente art. 2.

In corso di esecuzione del contratto il servizio potrà essere esteso ad altri territori, in relazione all'eventuale acquisizione della competenza da parte del Committente, senza che l'Appaltatore possa vantare alcunchè.

2) Art. 12 Capitolato Speciale d'Appalto:

L'Appaltatore è tenuto a garantire un servizio di reperibilità e pronto intervento per interventi urgenti. Su richiesta del Committente, l'Appaltatore dovrà mettere a disposizione una squadra dotata di mezzi d'opera necessari (autobotte – pompa – manichette ecc.) e composta al minimo da una persona (operaio specializzato), che dovrà trovarsi sul luogo dell'intervento entro un'ora dalla richiesta.

Il servizio dovrà essere garantito anche fuori dal normale orario di lavoro e per tutto l'anno solare 24h/365 gg/anno.

3) Art. 7 Capitolato Speciale d'Appalto:

Attesa la specificità del contratto, non è consentito il ricorso al subappalto.

7. Procedura

Gli operatori economici interessati sono invitati a presentare la propria manifestazione d'interesse, entro

le ore 12:00 del giorno venerdì 19 luglio 2018

mediante compilazione del modulo "Manifestazione di Interesse" presente sul sito <http://www.airspa.it/Amministrazione-Trasparente/Bandi-di-gara-e-contratti> e la trasmissione dello stesso, firmato digitalmente, mediante posta elettronica certificata all'indirizzo airspa.pec@legalmail.it

AIR S.p.A. si riserva quindi di procedere alla selezione degli operatori con i quali avviare una procedura negoziata senza previa pubblicazione di avviso di gara, ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 50/2016, in numero **variabile fra cinque e dieci**.

La selezione avverrà tenuto conto di:

- a) Possesso dei **requisiti obbligatori**:
- requisiti di ordine generale ex art. 80 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. ed int.;
 - iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali per le categorie:
1 - classe D o superiore;
4, qualsiasi classe;
codici CER di iscrizione: 200306; 190805;
 - possesso di idonea struttura logistica, dotata di mezzi e maestranze, al fine di garantire l'esecuzione degli interventi in reperibilità secondo capitolato speciale d'appalto (entro 1 ora sul posto – sede di AIR S.p.A.; nei casi di dubbio, l'adeguatezza della struttura sarà comprovata dalla visura camerale ed i tempi di intervento mediante il calcolatore stradale di cui al sito <https://www.viamichelin.it/web/Itinerarila> **manca** **dei suddetti requisiti comporterà l'esclusione dalla procedura;**
- b) Valutazione dei seguenti elementi (in ordine decrescente):

n.	Elemento di valutazione	Punti
1	Tempo necessario per raggiungere il luogo di intervento (convenzionalmente misurato dal luogo di partenza dei mezzi dell'Appaltatore alla sede di AIR S.p.A. S.p.A.). Al tempo corrispondente al requisito minimo (1,0 h) corrispondono punti 0, al tempo inferiore corrisponde il punteggio massimo, ai tempi intermedi corrispondono punti intermedi determinati mediante interpolazione lineare.	Fino a 10
2	Avvenuta sottoscrizione, nel triennio precedente la presentazione della manifestazione di interesse, di contratti aventi ad oggetto servizi analoghi, che comprendano l'esecuzione di interventi in reperibilità h24/365gg, per un importo uguale o superiore ad euro 50.000/anno	10
	Avvenuta sottoscrizione, nel triennio precedente la presentazione della manifestazione di interesse, di contratti aventi ad oggetto servizi analoghi, che comprendano l'esecuzione di interventi in reperibilità h24/365gg, per un importo inferiore ad euro 50.000/anno	7
3	Disponibilità di una squadra supplementare rispetto a quella già prevista in capitolato d'oneri (art. 11), per l'esecuzione di interventi concomitanti	6
4	Possesso della certificazione relativa al sistema di qualità ambientale ISO 14001 o EMAS	4
5	Possesso della certificazione BS OHSAS 18001	4

6	Adozione del modello di organizzazione gestione e controllo d.lgs.231/2001	2
7	Iscrizione nella white list antimafia	2

AIR S.p.A. quindi formerà la graduatoria dei candidati da invitare a procedura negoziata, fino al numero stabilito.

AIR S.p.A. si riserva comunque di integrare l'elenco degli operatori da invitare anche in assenza di manifestazione espressa di interesse, sulla base di elementi di valutazione in proprio possesso.

8. Documenti, informazioni e chiarimenti

Eventuali informazioni possono essere richieste inviando una mail all'indirizzo airspa.pec@legalmail.it.

Si invitano comunque gli interessati a ricavare le notizie utili alla formulazione della manifestazione di interesse consultando esclusivamente il Capitolato Speciale d'Appalto allegato ed il sito istituzionale AIR S.p.A.

Non verrà dato seguito a richieste di chiarimenti che già trovino chiara risposta nel presente avviso o nella documentazione allegata.

Il presente avviso, il capitolato speciale di appalto, il modulo per la formulazione della manifestazione di interesse ed eventuali comunicati contenenti informazioni di carattere procedurale ritenuti di interesse generale, sono pubblicati sul profilo di committente <http://www.airspa.it/Amministrazione-Trasparente/Bandi-di-gara-e-contratti>.

9. Note legali

Il presente avviso non costituisce avvio di una procedura di gara e non vincola in alcun modo AIR S.p.A. ad avviare la gara ovvero a concludere i contratti in oggetto.

Nessun indennizzo o corrispettivo potrà essere richiesto o concesso per la presentazione della manifestazione di interesse.

10. Data di pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato

04 luglio 2018.



AIR S.p.A.
Il Responsabile del procedimento
f.to Paternoster Devis

