

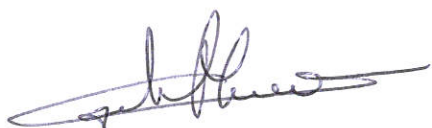
Verbale di gara telematica

SISTEMAZIONE CAMPO VIA MAZZINI

CIG: 7319866084

Rif: Procedura numero: 50979

LAVIS, li 26.01.2018



Premessa

COTTIMO TELEMATICO AI SENSI DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE 9 MARZO 2016 N. 2 E SS.MM. E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL D.P.P. 11 MAGGIO 210 N. 9-84/LEG.

LAVORI DI: "REALIZZAZIONE CAMPI DI GIOCO E SISTEMAZIONE DEL PARCO GIOCHI ATTREZZATO SULLA P.F. 576/1 E P.ED. 1469 SITE NEL CC. DI LAVIS."

Il giorno 26.01.2018 ad ore 8.30 si sono riuniti presso la Sala Giunta del Comune di Lavis in via Matteotti, 45 a Lavis:

- dott. Carlini Mariano Segretario Generale del Comune di Lavis
- Chisté geom. Ivo Assistente Tecnico
- ing. Farina Giuliano

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 306 del 06.12.2017 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo nell'importo di Euro 284.075,21 di cui 189.568,53 per lavori a base di gara di cui Euro 2.301,12 per somme a disposizione.

Con determinazione n. 810 del 18.12.2017 del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Lavis è stata adottata la determinazione a contrattare autorizzando l'affidamento dei lavori con sistema del cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 26/93 della L.P. 2/2016.

Con lo stesso provvedimento è stato approvato l'elenco delle ditte da invitare alla procedura.

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA : 189.568,53 di cui 187.267,41 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 2.301,12 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

I lavori risultano classificati come segue:

CATEGORIA PREVALENTE OS6 per Euro 189.568,53 di cui 187.267,41 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 2.301,12 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

E' prevista l'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 40, comma 1 della L.P. 26/93 e dell'art. 63 del relativo regolamento di attuazione;

E' consentito il subappalto nei limiti di legge.

Non è previsto il sopralluogo obbligatorio.

E' prevista la cauzione provvisoria, la cauzione definitiva, la polizza assicurativa, non è prevista la consegna anticipata dell'opera ai sensi dell'art. 46 della L.P. 26/93.

Oggetto della gara

Pos. Int.	Lotto	Categoria Prodotto	Descrizione	Quantità	Importo a ribasso
1		Lavori Pubblici	VEDI PROGETTO	1,00 A Corpo	187.267,41

Informazioni trattativa

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Cottimo fiduciario - art. 52 L.P. 26/93
Titolo della procedura d'acquisto	SISTEMAZIONE CAMPO VIA MAZZINI
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Valore a base d'asta	189.568,53
Amministrazione appaltante	Ufficio Tecnico
Data e ora termine presentazione offerta	24.01.2018 12:00:00
Apertura buste a partire da	25.01.2018 10:00:00
Data e ora ultima generazione graduatoria	26.01.2018 15:23:19
Data e ora generazione verbale	26.01.2018 17:46:14
Data pubblicazione	15.12.2017 14:19:05

Fornitori invitati

Sulla base della sopra citata determinazione a contrattare sono state invitate al presente confronto concorrenziale le seguenti imprese, mediante lettera d'invito del 15.12.2017 prot. 27125, n. gara telematica 50979, CUP I35B17000020004 CIG 73119866084.

La data di apertura delle offerte prevista per le ore 10 del giorno 25.01.2018 è stata successivamente spostata alla ore 8.30 del giorno 26.01.2018 con comunicazione alla ditte partecipanti sulla piattaforma Mercurio.

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	Contatto
COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L.	01212950222	STRADA DELLA BARICATA 37 38059 CASTEL IVANO	Casarotto Luca
EDILTIONE SPA	00806360228	V. DEL FORO 4/A 38079 TIONE DI TRENTO	Bianchi Derio
PRETTI & SCALFI SPA	00106770225	V. LEGIONE TRENTINA 44 38079 TIONE DI TRENTO	Scalfi Manuela
INCO SRL	00812350221	VIALE EUROPA 75 38057 PERGINE VALSUGANA	RUATTI LEONELLO
ESSEPI S.R.L.	01572950226	VIALE DEGASPERI 1/A 38073 CAVEDINE	Pedrotti Silvio
MACOS SRL	01489580223	VIA DELLA RUPE 38017 MEZZOLOMBARDO	Malfatti Nicola
FRATELLI GALLI SOCIETA' A	00338760226	VIA FORNACI 6 38068 ROVERETO	GALLI MAURO
TECHNIK BAU S.R.L.	02045030224	VIALE DRUSO 94 39100 BOLZANO	OBRELLI MARIO
IMPRESA COSTRUZIONI BASSO SARCA DI CARLI	00330430224	VIA LINFANO 6/B 38062 ARCO	CARLI LUCIO
EDILUX SRL	01905870224	V. DEGASPERI 16 38073 CAVEDINE	MALACARNE ROBERTO
ZANETTI SRL	01069340220	VIALE DELL'INDUSTRIA, 23/25 38057 PERGINE VALSUGANA	ZANETTI ALFONSO
EDILNICOLETTI COSTRUZIONI S.R.L.	01825360223	VIA CASE NUOVE 16 38049 VIGOLO VATTARO	Nicoletti Corrado

Cronologia offerte

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del 24.01.2018) risultavano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
INCO SRL	3000138407	Offerta presentata	23.01.2018 08:42:32
		Apertura busta amministrativa	26.01.2018 08:50:14
		Apertura busta economica	26.01.2018 09:28:36
		Offerta accettata	26.01.2018 15:22:22
IMPRESA COSTRUZIONI BASSO SARCA DI CARLI	3000138667	Offerta presentata	22.01.2018 18:26:55
		Apertura busta amministrativa	26.01.2018 09:04:01
		Apertura busta economica	26.01.2018 09:34:32
TECHNIK BAU S.R.L.	3000138760	Offerta presentata	23.01.2018 15:36:24
		Apertura busta amministrativa	26.01.2018 09:07:33
		Apertura busta economica	26.01.2018 09:37:26
EDILUX SRL	3000138876	Offerta presentata	24.01.2018 10:27:11
		Apertura busta amministrativa	26.01.2018 09:18:05
		Apertura busta economica	26.01.2018 09:39:59
COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L.	3000138886	Offerta presentata	24.01.2018 11:14:11
		Apertura busta amministrativa	26.01.2018 09:23:10
		Apertura busta economica	26.01.2018 09:41:58

Invalidazione offerte

I soggetti sopraindividuati, hanno dato atto che l'Amministrazione valuterà i motivi di esclusione nel seguente modo:

- relativamente alle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80 c. 1 del D.Lgs 50/2016, ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla fase di apertura delle offerte. A tale scopo potrà essere disposta la sospensione della seduta di gara;
- relativamente alle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, durante la fase di verifica dei requisiti, secondo quanto specificato nel corrispondente paragrafo della lettera d'invito,

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, ossia della dichiarazione del legale rappresentante di ciascuna impresa attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 4.1 della lettera d'invito e la documentazione comprovante la costituzione della garanzia provvisoria di cui al paragrafo 4.2.2, il veramento dovuto all'ANAC di Euro 20,00 di cui al paragrafo 4.2.1;

Dall'analisi della documentazione presentata si rileva quanto segue:

Tutte le offerte risultano avere presentato la documentazione regolare.

Si rileva che la ditta TECHNIK BAU SRL CONSORZIO STABILE, ha partecipato alla gara indicando quale ditta consorziata che eseguirà i lavori la ditta CHISTE' SRL con sede in Trento - via Kempten, 28 - per la quale è stata prodotta regolare dichiarazione di possesso dei requisiti.

Denominazione	Offerta	Data/Ora	Pos.	Motivo dell'invalidazione
---------------	---------	----------	------	---------------------------

Offerte per fornitore

Si procede quindi all'apertura delle buste delle offerte economiche ed alla verifica della presenza della documentazione prevista dalla lettera d'invito ovvero: dichiarazione sull'imposta di bollo, elenco prezzi firmato digitalmente, documento di sintesi, eventuale dichiarazione di subappalto e dichiarazione sui costi di sicurezza aziendale.

Dall'analisi delle offerte economiche si rileva la regolarità di tutte le offerte presentate ovvero:

Denominazione	Offerta	Pos. Int.	Pos.	Descrizione	Stato	Rank	Valore acquisto	Quantità	Valore unitario
COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L.	3000138886	1		VEDI PROGETTO	A	2	165.540,25	1,000	165.540,25
EDILUX SRL	3000138876	1		VEDI PROGETTO	A	4	172.695,74	1,000	172.695,74
IMPRESA COSTRUZIONI BASSO SARCA DI CARLI	3000138667	1		VEDI PROGETTO	A	5	176.122,73	1,000	176.122,73
INCO SRL	3000138407	1		VEDI PROGETTO	A	3	172.126,44	1,000	172.126,44
TECHNIK BAU S.R.L.	3000138760	1		VEDI PROGETTO	A	1	161.259,32	1,000	161.259,32

Legenda Stato:

A Offerta/Posizione Ammessa in graduatoria

Ai sensi del paragrafo 5.1 della lettera d'invito si procede alla valutazione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 40 della L.P. 26/93 e dell'art. 63 del relativo regolamento di attuazione. In particolare essendo le offerte ammesse 5 si procede come segue:

- è calcolata la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse e, qualora siano state presentate offerte con ribasso superiore o inferiore di oltre dieci punti rispetto alla sopra indicata media, la medesima è nuovamente calcolata in via definitiva senza tenere conto delle predette offerte;
- sono considerate anomale ed automaticamente escluse dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso che superi la media aritmetica definitiva calcolata secondo quanto previsto alla lettera a);
- l'esclusione automatica non si applica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque

Il calcolo delle offerte anomale risulta quello allegato al presente verbale (Allegato 1).

La graduatoria finale delle offerte valide risulta quindi la seguente:

INCO SRL 9,314%

EDILUX SRL 9,010%

IMPRESA COSTRUZIONI BASSO SARCA DI CARLO LUCIO 7,189%

risultano invece escluse per anomalia le seguenti offerte:

TECHNIK BAU SRL CONSORZIO STABILE 15,117%
 COSTRUZIONI CASAROTTO SRL 12,831%

Il lavoro è quindi aggiudicato alla ditta INCO SRL con sede in Pergine Valsuanga - che ha offerto il ribasso del 9,314% sull'importo a base di gara di Euro 187.267,41 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 2.301,12 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un valore di aggiudicazione di Euro 172.126,44.

Mail di richiesta chiarimenti

Mittente	Testo mail
----------	------------

Mail inviate

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
15/12/2017 14:19:05	Invito a procedura telematica 0000050979	pec@pec.costruzionicasarotto.com	Mail inviata
15/12/2017 14:19:15	Invito a procedura telematica 0000050979	ediltionespa@pec.it	Mail inviata
15/12/2017 14:19:18	Invito a procedura telematica 0000050979	prettiescalfi@legalmail.it	Mail inviata
15/12/2017 14:19:21	Invito a procedura telematica 0000050979	inco@postecert.it	Mail inviata
15/12/2017 14:19:23	Invito a procedura telematica 0000050979	info@pec.essepifinestre.it	Mail inviata
15/12/2017 14:19:26	Invito a procedura telematica 0000050979	info@pec.ma-cos.com	Mail inviata
15/12/2017 14:19:29	Invito a procedura telematica 0000050979	gallifratelli@pec.it	Mail inviata
15/12/2017 14:19:31	Invito a procedura telematica 0000050979	technikbau@legalmail.it	Mail inviata
15/12/2017 14:19:34	Invito a procedura telematica 0000050979	mail@pec.icbarco.com	Mail inviata
15/12/2017 14:19:37	Invito a procedura telematica 0000050979	ediluxtn@legalmail.it	Mail inviata
15/12/2017 14:19:40	Invito a procedura telematica 0000050979	zanettisrl@pec-neispa.com	Mail inviata
15/12/2017 14:19:42	Invito a procedura telematica 0000050979	edilnicoletti@pec.it	Mail inviata
17/01/2018 13:56:16	Appalto 0000050979	edilnicoletti@pec.it	Mail inviata
17/01/2018 13:56:19	Appalto 0000050979	ediltionespa@pec.it	Mail inviata
17/01/2018	Appalto 0000050979	ediluxtn@legalmail.it	Mail inviata

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
13:56:21			
17/01/2018 13:56:24	Appalto 0000050979	gallifratelli@pec.it	Mail inviata
17/01/2018 13:56:26	Appalto 0000050979	inco@postecert.it	Mail inviata
17/01/2018 13:56:29	Appalto 0000050979	info@pec.essepifinestre.it	Mail inviata
17/01/2018 13:56:32	Appalto 0000050979	info@pec.ma-cos.com	Mail inviata
17/01/2018 13:56:35	Appalto 0000050979	mail@pec.icbarco.com	Mail inviata
17/01/2018 13:56:37	Appalto 0000050979	pec@pec.costruzionicasarotto.com	Mail inviata
17/01/2018 13:56:39	Appalto 0000050979	prettiescalfi@legalmail.it	Mail inviata
17/01/2018 13:56:41	Appalto 0000050979	technikbau@legalmail.it	Mail inviata
17/01/2018 13:56:43	Appalto 0000050979	zanettisrl@pec-neispa.com	Mail inviata
22/01/2018 18:28:11	Appalto 0000050979 - Offerta 3000138667 presentata	mail@pec.icbarco.com	Mail inviata
23/01/2018 08:43:23	Appalto 0000050979 - Offerta 3000138407 presentata	inco@postecert.it	Mail inviata
23/01/2018 15:37:28	Appalto 0000050979 - Offerta 3000138760 presentata	technikbau@legalmail.it	Mail inviata
24/01/2018 10:27:43	Appalto 0000050979 - Offerta 3000138876 presentata	ediluxtn@legalmail.it	Mail inviata
24/01/2018 11:14:35	Appalto 0000050979 - Offerta 3000138886 presentata	pec@pec.costruzionicasarotto.com	Mail inviata
26/01/2018 17:01:22	Appalto 0000050979	ediluxtn@legalmail.it	Mail inviata
26/01/2018 17:01:30	Appalto 0000050979	inco@postecert.it	Mail inviata
26/01/2018 17:01:38	Appalto 0000050979	mail@pec.icbarco.com	Mail inviata
26/01/2018 17:01:46	Appalto 0000050979	pec@pec.costruzionicasarotto.com	Mail inviata
26/01/2018 17:01:54	Appalto 0000050979	technikbau@legalmail.it	Mail inviata


Si dà atto che il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante Comune di Lavis. Dall'avvenuta pubblicazione decorreranno i termini previsti per eventuale impugnazione in sede giurisdizionale.

Alla seduta di gara hanno presenziato: nessuno.

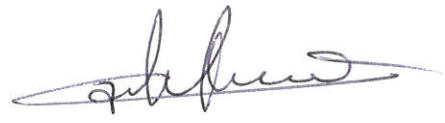
La seduta di gara si chiude alle ore 9.40.

Letto, firmato e sottoscritto

- dott. Carlini Mariano Segretario Generale del Comune di Lavis

- Chistè geom. Ivo Assistente Tecnico 

- Farina ing. Giuliano 



OGGETTO: AGGIUDICAZIONE CON N° OFFERTE < 10 → SISTEMA "MEDIA MEDIATA"					
		N° offerte ammesse [-]	5	N° offerte "senza ali" [-]	5
		Esclusione automatica	OK	Rib. Medio defin [%]	10,692%
		Rib. Medio prov [%]	10,692%	Soglia "non anomala" [%]	10,692%
		Limite inferiore [%]	0,692%		
		Limite superiore [%]	20,692%		
Partecipante		Ribassi sull'importo a base d'asta [%]			Graduatoria
ID	Impresa	Ribassi	"senza ali"	Ribassi "non anomali"	Posizione
1	TECHINIK BAU SRL CON. STABILE	15,117%	15,117%		
2	COSTRUZIONI CASAROTTO SRL	12,831%	12,831%		
3	INCO SRL	9,314%	9,314%	9,314%	1
4	EDILUX SRL	9,010%	9,010%	9,010%	2
5	DI CARLO LUCIO	7,189%	7,189%	7,189%	3
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					

