

Verbale di gara telematica

CIUCIOI OPERE DA FABBRO OS18A

CIG: 7274103BAE

Rif: Procedura numero: 49850

lavis, li 07.12.2017



Premessa

COTTIMO TELEMATICO AI SENSI DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE 9 MARZO 2016 N. 2 E SS.MM. EDEL TITOLO IV, CAPO V DEL D.P.P. 11 MAGGIO 210 N. 9-84/LEG.

LAVORI DI: "RECUPERO E VALORIZZAZIONE ARCHITETTONICA E PAESAGGISTICA DEL GIARDINO BORTOLOTTI DETTO DEI CIUCIOI" 5 INTERVENTO. OPERE DA FABBRO CAT. OS18A."

Il giorno 07.12.2017 ad ore 10.00 si sono riuniti presso la Sala Giunta del Comune di Lavis in via Matteotti, 45 a Lavis:

- dott. Carlini Mariano Segretario Generale del Comune di Lavis
- Chisté geom. Ivo Assistente Tecnico
- Pintarelli Erica

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

Con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Lavis n. 257 del 25.10.2017 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori in oggetto nell'importo di Euro 720.271,32 di cui 312.907,87 per opere edili a base di gara, 227.269,31 per opere in carpenteria metallica a base di gara, ed Euro 180.092,13 per somme a disposizione.

Con determinazione n. 712 del 15.11.2017 del Responsabile del Capo Settore Tecnico Urbanistico del Comune di Lavis è stata adottata la determinazione a contrattare autorizzando l'affidamento dei lavori con sistema del cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 26/93 della L.P. 2/2016.

Con lo stesso provvedimento è stato approvato l'elenco delle ditte da invitare alla procedura.

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA OPERE EDILI CAT. OS18A : Euro 227.269,32 di cui Euro 220.953,86 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 6.315,46 per oneri di sicurezza nonsoggetti a ribasso.

I lavori risultano classificati come segue:

CATEGORIA PREVALENTE OS18A per Euro 227.269,32 di cui Euro 220.953,86 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 6.315,46 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

E' prevista l'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 40, comma 1 della L.P. 26/93 e dell'art. 63 del relativo regolamento di attuazione;

E' consentito il subappalto nei limiti di legge.

Non è previsto il sopralluogo obbligatorio.

E' prevista la cauzione provvisoria, la cauzione definitiva, la polizza assicurativa, non è prevista la consegna anticipata dell'opera ai sensi dell'art. 46 della L.P. 26/93.

Oggetto della gara

Pos. Int.	Lotto	Categoria Prodotto	Descrizione	Quantità	Importo a ribasso
1		Lavori Pubblici	VEDI PROGETTO	1,00 A Corpo	220.953,86

Informazioni trattativa

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Cottimo fiduciario - art. 52 L.P. 26/93
Titolo della procedura d'acquisto	CIUCIOI OPERE DA FABBRO OS18A
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Valore a base d'asta	227.269,32
Amministrazione appaltante	Ufficio Tecnico
Data e ora termine presentazione offerta	05.12.2017 12:00:00
Apertura buste a partire da	06.12.2017 14:00:00
Data e ora ultima generazione graduatoria	07.12.2017 11:38:13
Data e ora generazione verbale	07.12.2017 11:59:42
Data pubblicazione	14.11.2017 17:11:23

Fornitori invitati

Sulla base della sopra citata determinazione a contrattare sono state invitate al presente confronto concorrenziale le seguenti imprese, mediante lettera d'invito del 13.11.2017 prot. 24168, n. gara Gara telematica n. 49850 Codice dei lavori CIG n. 7274103BAE Codice dei lavori CUP n. J32C16000050004

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	Contatto
EDILTIONE SPA	00806360228	V. DEL FORO 4/A 38079 TIONE DI TRENTO	Bianchi Derio
PRETTI & SCALFI SPA	00106770225	V. LEGIONE TRENTINA 44 38079 TIONE DI TRENTO	Scalfi Manuela
ZORTEA SRL	01864710221	MESOLE 4/A 38050 CASTELNUOVO	Zortea Aldo
INCO SRL	00812350221	VIALE EUROPA 75 38057 PERGINE VALSUGANA	RUATTI LEONELLO
LARENTIS LORENZ S.R.L.	01790870222	via Linz 41 38121 TRENTO	LARENTIS BENITO
FRATELLI GALLI SOCIETA' A	00338760226	VIA FORNACI 6 38068 ROVERETO	GALLI MAURO
BETTEGA ENNIO SRL	01203880222	LOCALITA' CASABIANCA 38050 IMER	Bettega Ennio
CARPENTERIA GIUDICARIESE DI MARINI	00412120222	ZONA ARTIGIANALE 4 38089 STORO	Marini Narciso
GIOVANNINI FRANCO	GVMFNC60D29L378Q	VIA DEL TEROLDEGO 30 38016 MEZZOCORONA	GIOVANNINI FRANCO
CAMU S.R.L.	00160080222	VIA LINFANO 2 38062 ARCO	MARCABRUNI BRUNO
METAL MC SRL	02200990220	V. DEL TEROLDEGO 1 38016 MEZZOCORONA	Malfatti Marco
M.T.Z. S.R.L. CONSORZIO STABILE	02299390225	VIA DEL COMMERCIO 30 38121 TRENTO	Tita Tiziano

Cronologia offerte

alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del 05.12.1917) risultavano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
FRATELLI GALLI SOCIETA' A	3000133797	Offerta presentata	01.12.2017 10:55:42
		Apertura busta amministrativa	07.12.2017 10:08:29
		Apertura busta economica	07.12.2017 10:47:00
BETTEGA ENNIO SRL	3000134161	Offerta presentata	05.12.2017 09:53:19
		Apertura busta amministrativa	07.12.2017 10:29:14
		Apertura busta economica	07.12.2017 10:49:25
INCO SRL	3000134163	Offerta presentata	04.12.2017 18:52:36
		Apertura busta amministrativa	07.12.2017 10:33:33
		Apertura busta economica	07.12.2017 10:52:10
GIOVANNINI FRANCO	3000134165	Offerta presentata	05.12.2017 10:02:16
		Apertura busta amministrativa	07.12.2017 10:37:39
		Apertura busta economica	07.12.2017 10:54:49
METAL MC SRL	3000134184	Offerta presentata	05.12.2017 09:37:20
		Apertura busta amministrativa	07.12.2017 10:43:40
		Apertura busta economica	07.12.2017 10:57:30

I soggetti sopraindividuati, hanno dato atto che l'Amministrazione valuterà i motivi di esclusione nel seguente modo:

- a) relativamente alle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80 c. 1 del D.Lgs 50/2016, ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla fase di apertura delle offerte. A tale scopo potrà essere disposta la sospensione della seduta di gara;
- b) relativamente alle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, durante la fase di verifica dei requisiti, secondo quanto specificato nel corrispondente paragrafo della lettera d'invito,

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, ossia della dichiarazione del legale rappresentante di ciascuna impresa attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 4.1 della lettera d'invito e della documentazione comprovante l'avvenuto pagamento del contributo ANAC di cui al paragrafo 4.2.1. e la documentazione comprovante la costituzione della garanzia provvisoria di cui al paragrafo 4.2.2.;

Dall'analisi della documentazione presentata si rileva quanto segue:

Tutte le offerte risultano avere presentato la documentazione regolare.

La commissione ammette quindi tutte le ditte al proseguo della gara.

Denominazione	Offerta	Data/Ora	Pos.	Motivo dell'invalidazione
---------------	---------	----------	------	---------------------------

Offerte per fornitore

Si procede quindi all'apertura delle buste delle offerte economiche ed alla verifica della presenza della documentazione prevista dalla lettera d'invito ovvero: dichiarazione sull'imposta di bollo, elenco prezzi firmato digitalmente, documento di sintesi, eventuale dichiarazione di subappalto e dichiarazione sui costi di sicurezza aziendale.

Dall'analisi delle offerte economiche si rileva la regolarità di tutte le offerte presentate ovvero:

Denominazione	Offerta	Pos. Int.	Pos.	Descrizione	Stato	Rank	Valore acquisto	Quantità	Valore unitario
BETTEGA ENNIO SRL	3000134161	1		VEDI PROGETTO	A	1	188.533,90	1,000	188.533,90
FRATELLI GALLI SOCIETA' A	3000133797	1		VEDI PROGETTO	A	3	201.859,63	1,000	201.859,63
GIOVANNINI FRANCO	3000134165	1		VEDI PROGETTO	A	2	199.144,10	1,000	199.144,10
INCO SRL	3000134163	1		VEDI PROGETTO	A	5	215.532,25	1,000	215.532,25
METAL MC SRL	3000134184	1		VEDI PROGETTO	A	4	201.914,86	1,000	201.914,86

Legenda Stato:

A Offerta/Posizione Ammessa in graduatoria

Ai sensi del paragrafo 5.1 della lettera d'invito si procede alla valutazione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 40 della L.P. 26/93 e dell'art. 63 del relativo regolamento di attuazione. In particolare essendo le offerte ammesse 5 si procede come segue:

- è calcolata la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse e, qualora siano state presentate offerte con ribasso superiore o inferiore di oltre dieci punti rispetto alla sopra indicata media, la medesima è nuovamente calcolata in via definitiva senza tenere conto delle predette offerte;
- sono considerate anomale ed automaticamente escluse dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso che superi la media aritmetica definitiva calcolata secondo quanto previsto alla lettera a);
- l'esclusione automatica non si applica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque

Il calcolo delle offerte anomale risulta quello allegato al presente verbale (Allegato 1).

La graduatoria finale delle offerte valide risulta quindi la seguente:

FRATELLI GALLI SRL 11,500%
 METAL MC SRL 11,475%
 INCO SRL 5,312%

risultano invece escluse per anomalia le seguenti offerte:

BETTEGA ENNIO SRL 17,531%
 GIOVANNINI FRANCO 12,729%

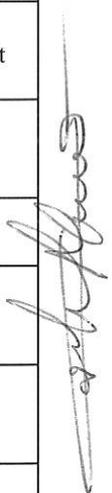
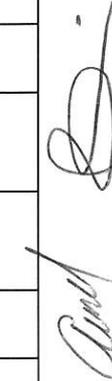
Mail di richiesta chiarimenti

Mittente	Testo mail
01790870222	Rinuncia all'appalto 0000049850 - 05/12/2017 10:03:44 Buongiorno Ringraziando per l'attenzione rivolta alla nostra azienda, siamo spiacenti di comunicare che, per ragioni di opportunità legate alle tempistiche, rinunciamo a presentare offerta. Confidando in future occasioni di collaborazione, porgiamo cordiali saluti.
A05353ICHIST	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850 - 22/11/2017 15:06:50 chiarimento n. 1
GVNFNC60D29L	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850 - 17/11/2017 16:37:04 buona sera chiedo se possibile ricaricare a sistema l'elenco prezzi in quanto non riesco ad aprire i file. ho già contattato informatica che non riesce ad aiutarmi grazie cordialmente Antonella Bellini
GVNFNC60D29L	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850 - 17/11/2017 17:01:48 Buona sera chiedo appuntamento per sopraluogo grazie cordialmente Antonella Bellini
GVNFNC60D29L	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850 - 21/11/2017 08:57:28 Spett. Ente Committente , con la presente la scrivente impresa , chiede se , ai fini della presentazione della cauzione prevista dal par 4.2.2 dell'invito di gara sia consentito avvalersi dei benefici previsti dall'art 93 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 in particolare si chiede se, in qualità di micro impresa, piccola impresa, media impresa , sia consentito : - avvalersi della riduzione del 50 % , non cumulabile con quella UNICEI ISO 900; -NON corredare la cauzione dell'impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia fedejussoria definitiva. in attesa di vostro gentile riscontro , porgiamo distinti saluti
GVNFNC60D29L	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850 - 24/11/2017 09:43:22 Buongiorno, mi scuso per non essermi presentato alla proposta di sopraluogo del 22/11/17, chiedo cortesemente appuntamento per ulteriore data di sopraluogo Grazie cordialmente Franco Giovannini

Mail inviate

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
14/11/2017 17:11:23	Invito a procedura telematica 0000049850	ediltionespa@pec.it	Mail inviata
14/11/2017 17:11:36	Invito a procedura telematica 0000049850	prettiescalfi@legalmail.it	Mail inviata
14/11/2017 17:11:39	Invito a procedura telematica 0000049850	info@pec.zortea.it	Mail inviata
14/11/2017 17:11:41	Invito a procedura telematica 0000049850	inco@postecert.it	Mail inviata
14/11/2017 17:11:44	Invito a procedura telematica 0000049850	larentis-lorenz.srl@legalmail.it	Mail inviata
14/11/2017 17:11:48	Invito a procedura telematica 0000049850	gallifratelli@pec.it	Mail inviata
14/11/2017 17:11:50	Invito a procedura telematica 0000049850	enniobettega@pec.it	Mail inviata

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
14/11/2017 17:11:53	Invito a procedura telematica 0000049850	carpenteriajudicariese@ti certifica	Mail inviata
14/11/2017 17:11:56	Invito a procedura telematica 0000049850	carpenteriametallicagiovan nini@pec.	Mail inviata
14/11/2017 17:11:58	Invito a procedura telematica 0000049850	camulenzi@ticertifica.it	Mail inviata
14/11/2017 17:12:01	Invito a procedura telematica 0000049850	metalmc@pec.it	Mail inviata
14/11/2017 17:12:04	Invito a procedura telematica 0000049850	mtzconsortile@pec.it	Mail inviata
17/11/2017 16:37:04	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	farina.giuliano@comunela vis.it	Messaggio spedito a farina.giuliano@comunelavis.it
17/11/2017 16:37:06	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	appalti.utc@comunelavis.it	Messaggio spedito a appalti.utc@comunelavis.it
17/11/2017 16:37:06	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	edil.pubblica@comunelavi s.it	Messaggio spedito a edil.pubblica@comunelavis.it
17/11/2017 16:37:06	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	carpenteriametallicagiovan nini@pec.	Mail inviata
17/11/2017 17:01:48	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	farina.giuliano@comunela vis.it	Messaggio spedito a farina.giuliano@comunelavis.it
17/11/2017 17:01:50	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	carpenteriametallicagiovan nini@pec.	Mail inviata
17/11/2017 17:01:50	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	appalti.utc@comunelavis.it	Messaggio spedito a appalti.utc@comunelavis.it
17/11/2017 17:01:50	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	edil.pubblica@comunelavi s.it	Messaggio spedito a edil.pubblica@comunelavis.it
20/11/2017 08:14:10	Appalto 0000049850	carpenteriametallicagiovan nini@pec.	Mail inviata
21/11/2017 08:57:30	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	farina.giuliano@comunela vis.it	Messaggio spedito a farina.giuliano@comunelavis.it
21/11/2017 08:57:30	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	appalti.utc@comunelavis.it	Messaggio spedito a appalti.utc@comunelavis.it
21/11/2017 08:57:31	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	carpenteriametallicagiovan nini@pec.	Mail inviata
21/11/2017 08:57:31	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	edil.pubblica@comunelavi s.it	Messaggio spedito a edil.pubblica@comunelavis.it
22/11/2017 15:06:16	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	camulenzi@ticertifica.it	Mail inviata
22/11/2017 15:06:19	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	carpenteriajudicariese@ti certifica	Mail inviata
22/11/2017	Risposta Chiarimenti per l'Appalto	carpenteriametallicagiovan	Mail inviata

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
15:06:22	0000049850	nini@pec.	
22/11/2017 15:06:25	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	ediltionespa@pec.it	Mail inviata
22/11/2017 15:06:28	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	enniobettega@pec.it	Mail inviata
22/11/2017 15:06:30	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	gallifratelli@pec.it	Mail inviata
22/11/2017 15:06:34	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	inco@postecert.it	Mail inviata
22/11/2017 15:06:36	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	info@pec.zortea.it	Mail inviata
22/11/2017 15:06:39	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	larentis- lorenz.srl@legalmail.it	Mail inviata
22/11/2017 15:06:42	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	metalmc@pec.it	Mail inviata
22/11/2017 15:06:44	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	mtzconsortile@pec.it	Mail inviata
22/11/2017 15:06:47	Risposta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	prettiescalfi@legalmail.it	Mail inviata
24/11/2017 09:43:23	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	farina.giuliano@comunela vis.it	Messaggio spedito a farina.giuliano@comunelavis.it
24/11/2017 09:43:25	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	appalti.utc@comunelavis.it	Messaggio spedito a appalti.utc@comunelavis.it
24/11/2017 09:43:26	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	edil.pubblica@comunelavi s.it	Messaggio spedito a edil.pubblica@comunelavis.it
24/11/2017 09:43:27	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000049850	carpenteriametallicagiovan nini@pec.	Mail inviata
01/12/2017 08:00:44	Appalto 0000049850	camulenzi@ticertifica.it	Mail inviata
01/12/2017 08:00:49	Appalto 0000049850	carpenteriajudicariese@ti certifica	Mail inviata
01/12/2017 08:00:52	Appalto 0000049850	carpenteriametallicagiovan nini@pec.	Mail inviata
01/12/2017 08:00:54	Appalto 0000049850	ediltionespa@pec.it	Mail inviata
01/12/2017 08:00:58	Appalto 0000049850	enniobettega@pec.it	Mail inviata
01/12/2017 08:01:01	Appalto 0000049850	gallifratelli@pec.it	Mail inviata
01/12/2017 08:01:03	Appalto 0000049850	inco@postecert.it	Mail inviata
01/12/2017 08:01:06	Appalto 0000049850	info@pec.zortea.it	Mail inviata
01/12/2017 08:01:08	Appalto 0000049850	larentis- lorenz.srl@legalmail.it	Mail inviata
01/12/2017	Appalto 0000049850	metalmc@pec.it	Mail inviata

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
08:01:11			
01/12/2017 08:01:14	Appalto 0000049850	mtzconsortile@pec.it	Mail inviata
01/12/2017 08:01:17	Appalto 0000049850	prettiescalfi@legalmail.it	Mail inviata
01/12/2017 10:56:19	Appalto 0000049850 - Offerta 3000133797 presentata	gallifratelli@pec.it	Mail inviata
04/12/2017 18:53:12	Appalto 0000049850 - Offerta 3000134163 presentata	inco@postecert.it	Mail inviata
05/12/2017 09:37:30	Appalto 0000049850 - Offerta 3000134184 presentata	metalmc@pec.it	Mail inviata
05/12/2017 09:54:24	Appalto 0000049850 - Offerta 3000134161 presentata	enniobettega@pec.it	Mail inviata
05/12/2017 10:03:15	Appalto 0000049850 - Offerta 3000134165 presentata	carpenteriametallicagiovannini@pec.	Mail inviata
05/12/2017 10:03:44	Rinuncia all'appalto 0000049850	larentis-lorenz.srl@legalmail.it	Mail inviata
05/12/2017 10:14:24	Appalto 0000049850 - Offerta 3000134165 presentata	carpenteriametallicagiovannini@pec.	Mail inviata

Il lavoro è quindi aggiudicato alla ditta FRATELLI GALLI SRL con sede in via Fornaci, 6 - Rovereto (TN) - che ha offerto il ribasso del 11,500% sull'importo a base di gara di Euro 220.953,86 oltre oneri di sicurezza per Euro 6.315,46 e quindi per un valore di aggiudicazione di Euro 201.859,63.

Si dà atto che il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante del Comune di Lavis. Dall'avvenuta pubblicazione decorreranno i termini previsti per eventuale impugnazione in sede giurisdizionale.

Alla seduta di gara hanno presenziato:

Caracristi Roberto per la ditta Metal Mc srl

La seduta di gara si chiude alle ore 11.05.

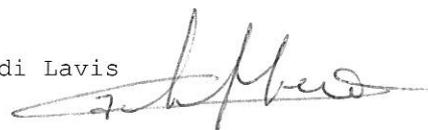
Letto, firmato e sottoscritto

- dott. Carlini Mariano Segretario Generale del Comune di Lavis

- Chistè geom. Ivo Assistente Tecnico

- Pintarelli Erica





OGGETTO: AGGIUDICAZIONE CON N° OFFERTE < 10 → SISTEMA "MEDIA MEDIATA"					
		N° offerte ammesse [-]	5	N° offerte "senza ali" [-]	5
		Esclusione automatica	OK	Rib. Medio defin [%]	11,709%
		Rib. Medio provv [%]	11,709%	Soglia "non anomala" [%]	11,709%
		Limite inferiore [%]	1,709%		
		Limite superiore [%]	21,709%		
Partecipante		Ribassi sull'importo a base d'asta [%]			Graduatoria
ID	Impresa	Ribassi	"senza ali"	Ribassi "non anomali"	Posizione
1	INCO SRL	5,312%	5,312%	5,312%	3
2	METAL MC SRL	11,475%	11,475%	11,475%	2
3	FRATELLI GALLI SRL	11,500%	11,500%	11,500%	1
4	GIOVANNINI FRANCO	12,729%	12,729%		
5	BETTEGA ENNIO SRL	17,531%	17,531%		
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					

