



COMUNE DI LAVIS

Provincia Autonoma di Trento

Ufficio Segreteria e Delibere

Tel 0461/248174

email: micocci.cristina@comunelavis.it

Ai Consiglieri del Gruppo
Lega Trentino per Salvini Premier
Monica Ceccato, Luigi Piffer,
Cristian Giongo e Abel Robert

Al Presidente del Consiglio
Giancarlo Chistè

Al Sindaco del Comune di Lavis
Arch Andrea Brugnara
LL.SS.

Lavis, 08.02.2021

Prot. n. 2910

Oggetto: Risposta all'interrogazione prot. N. 1834 di data 25/01/2021 avente per oggetto:
Container posizionato c/o parco comunale Via Canopi (località Furli) : Finalità e costi.

Corrispondendo ai vari quesiti elencati nell'interrogazione in oggetto, si formulano nell'ordine le seguenti risposte:

1. Il container prefabbricato denominato commercialmente <modulo abitativo da 20'> e posizionato nel giardino dei Furli è di proprietà del Comune di Lavis.
2. L'installazione del container è avvenuta a seguito di un percorso partecipativo effettuato nell'anno 2019 con i residenti del quartiere Furli coinvolti nel progetto "La Città IN-Visibile" (progetto di welfare generativo sostenuto dalla Fondazione Ca.Ri.T.Ro. e promosso dal Comune di Lavis, dalla Comunità di Valle Rotaliana Koenigsberg e dalla cooperativa sociale Kaleidoscopio); nell'ambito delle proposte formulate dai partecipanti e condivise con l'amministrazione per migliorare l'assetto e la fruibilità del giardino dei Furli è stata prevista l'installazione provvisoria del container con la finalità di creare un luogo di incontro a servizio delle varie attività programmate e svolte dai residenti, organizzatisi nel gruppo informale di cittadini denominato "Comitato Furli".
3. Il container è stato affidato in gestione al "Comitato Furli" quale supporto dell'amministrazione comunale allo svolgimento delle attività previste dal "Patto di collaborazione" sottoscritto tra le parti in data 02.09.2020 ai sensi del "Regolamento comunale sulla collaborazione tra cittadini e Amministrazione per la cura, la rigenerazione e la gestione condivisa dei beni comuni urbani".

4. Il container è dato in utilizzo gratuito al "Comitato Furlì", come indicato nel "Patto di collaborazione" allegato.
5. Il container prefabbricato è stato posizionato nel giardino comunale dei Furlì ai sensi del comma 2 lettera k) dell'art. 78 della Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 - Legge provinciale per il governo del territorio e dell'art. 31 del Regolamento urbanistico-edilizio provinciale approvato con DPP 19 maggio 2017, n. 8-61/Leg.

L'art. 78 della Legge stabilisce che:

2. Sono liberi i seguenti interventi:

(omissis)

- k) le strutture prefabbricate di carattere precario realizzate con materiali costruttivi leggeri e ancorate a terra senza opere murarie, e dirette a soddisfare un bisogno temporaneo ed eccezionale, compresi i manufatti accessori ai cantieri relativi a progetti d'intervento per i quali è stato acquisito il titolo abilitativo edilizio;

L'art. 31 del RUEP statuisce:

1. Ai fini dell'applicazione dell'articolo 78, comma 2, lettera k), della legge provinciale, si considerano strutture prefabbricate di carattere precario le strutture accessorie ai cantieri rispetto a progetti di intervento per i quali è stato acquisito il titolo edilizio, e le strutture prefabbricate realizzate con materiali costruttivi leggeri, ancorate a terra senza opere murarie e dirette a soddisfare un bisogno temporaneo ed eccezionale. Sono comprese tra le strutture prefabbricate quelle funzionali a bisogni temporanei e contingenti connessi con la produzione industriale e artigianale nelle aree specificamente destinate ad attività produttive del settore secondario.

Ai sensi del combinato disposto dei commi 4 e 5 dell'art. 64 della Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15, anche con riferimento all'assenza di opere murarie di ancoraggio e alla temporaneità della struttura, la stessa non risulta quindi soggetta ad autorizzazione paesaggistica.

6. Il container è installato in via temporanea in attesa che sia effettuata dall'Ufficio tecnico comunale la progettazione dell'ampliamento del giardino e di una struttura definitiva a servizio del giardino e delle attività dei residenti (incontri di socializzazione e a carattere culturale, ludico, ricreativo), in accordo con le necessità e proposte emerse dal citato percorso partecipativo. Sarà cura dell'amministrazione acquisire i necessari pareri e autorizzazioni di tipo paesaggistico e urbanistico-edilizio ai fini della realizzazione della struttura sostitutiva del container.

Cordiali saluti.

Assessore
Franco Castellan



Allegato:

- Patto di collaborazione c.s. citato