

Oggetto: **Oggetto: Affidamento dei servizi tecnici di PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI AMPLIAMENTO SEDE MUNICIPALE.**

PREMESSO:

Gara telematica (Mercurio) n.: 85671

Categoria merceologica di riferimento: 712500000-5

Importo complessivo posto a base di gara è di Euro 100.579,97 = **IVA esclusa**

Oneri interferenziali di cui l'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008 pari ad Euro 0

Codice CUP: J37E19000080004

Codice CIG: 8062645123

Scadenza richiesta chiarimenti: 02.12.2019

Scadenza presentazione offerte: 09.12.2019 ore 12.00

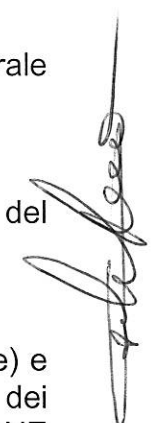
Apertura buste: 09.12.2019 ore 14.30



**VERBALE DI GARA N. 3
seduta pubblica**

Addì 20. del mese di gennaio 2020 ad ore 10.00 presso l'Ufficio del Segretario Generale del Comune di Lavis in via Matteotti, 45 - Lavis, si sono riuniti i signori:

- dott. Carlini Mariano - Segretario Generale del Comune di Lavis
- Chistè geom. Ivo - Assistente Tecnico del Comune di Lavis , responsabile del procedimento e testimone
- Detassis p.i. Franco - in qualità di testimone



I suddetti costituiscono il seggio di gara, costituito dal Presidente (Segretario Generale) e da due testimoni, per lo svolgimento del confronto concorrenziale per l'affidamento dei servizi tecnici di di PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI AMPLIAMENTO SEDE MUNICIPALE.



Premesso che:

Il progetto PRELIMINARE dei lavori sopra indicati è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 14.06.2018.

I documenti costituenti il progetto esecutivo sono consultabili presso il Comune di Lavis. L'importo stimato dei lavori oggetto delle prestazioni professionali sopra elencate, è pari ad € 468.600,00.= articolato come segue, con riferimento alle classi e categorie di lavori di cui al D.M. 17 giugno 2016.

categoria dell'opera	codici ID	Importo opere di progetto
----------------------	-----------	---------------------------

	DM 17.06.2016	
edilizia	E.16	210.870,00
strutture	S.03	93.720,00
impianti termici	IA.01	93.720,00
impianti elettrici	IA.03	70.290,00

L'importo complessivo stimato del corrispettivo per lo svolgimento del servizio posto a base di gara è pari ad Euro 100.579,97.=, come da tabella, esclusi oneri previdenziali e fiscali. I costi della sicurezza sono pari a euro 0 (zero), in quanto per il servizio non si ravvisano rischi di interferenza e non è prevista la redazione del D.U.V.R.I. Ai sensi dell'art. 64 bis della L.P. 26/1993 e ss.mm. non vengono indicati dalla Stazione appaltante né richiesti ai concorrenti i costi della manodopera.

PRESTAZIONI PRINCIPALI	Corrispettivi (compensi+spese)
progettazione definitiva	36.500,28
progettazione esecutiva	31.398,45
totale	67.898,73

PRESTAZIONI OPZIONALI	Corrispettivi (compensi+spese)
direzione lavori e contabilità	32.681,34
totale	32.681,34

In considerazione della necessità di provvedere all' affidamento dell'incarico esterno, è stata attivata la procedura per la scelta del professionista, ai sensi dell'articolo 20 della L.P. 26/1993 e dell'articolo 10 della L.P. 2/2016 e degli articoli 24 e 25 del Regolamento di esecuzione della L.P. n. 26/1993 approvato con DPP 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg.

Con determinazione n. 156 del 31.10.2019 del Capo Settore Segreteria Generale è stato approvato l'affidamento dei servizi in oggetto, attraverso l'indizione di un confronto concorrenziale, ai sensi dell'at. 10 della L.P. 2/2016, dell'articolo 20 della L.P. 10 settembre 1993 n. 26 e dell'articolo 25 del Regolamento approvato con D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto. L'importo posto a base di gara era pari ad Euro 100.579,97.

La commessa sarà aggiudicata all'offerta economicamente più vantaggiosa, vale a dire all'offerta che avrà raggiunto il punteggio complessivo più elevato, ottenuto dalla somma dei punti attribuiti per ciascuno dei suddetti criteri di valutazione, secondo le modalità indicate nel paragrafo 6 "Criterio di aggiudicazione e procedura di gara" della lettera d'invito.

Cod.	Elemento	Punteggio massimo
OT	OFFERTA TECNICO QUALITATIVA	70,00
A	Progettazione	40,00
A.1	Gruppo di progettazione	25,00
A.1.1	Coordinamento del gruppo	2,00
A.1.2	Edile architettonico	4,00

A.1.3	Impianti meccanici - termoidraulici	4,00
A.1.4	Impianti elettrici	4,00
A.1.5	Strutture, sismica, geotecnica	4,00
A.1.6	Antincendio	2,50
A.1.7	Prestazione energetica	2,50
A.1.8	Giovane professionista	2,00
A.2	Riunioni con committente, progettazione definitiva	5,00
A.3	Riunioni con committente, progettazione esecutiva	4,00
A.4	Revisioni progetto definitivo	3,00
A.5	Revisioni progetto esecutivo	3,00
B	Direzione lavori	30,00
B.1	Gruppo di direzione lavori	20,00
B.1.1	Direttore lavori	4,00
B.1.2	Impianti	7,00
B.1.3	Contabilità	7,00
B.1.4	Giovane professionista	2,00
B.2	Riunioni con committente	10,00
OE	OFFERTA ECONOMICA	30,00

99

Trattandosi di criteri matematici non è necessaria la nomina di apposita Commissione Tecnica per l'attribuzione dei punteggi tecnici.

Le modalità di aggiudicazione sono quelle di cui alla lettera di invito del 08.11.2019 prot 26928 n. gara telematica 85671 e successivi chiarimenti forniti sempre sulla piattaforma Mercurio in data 21.11.2019 prot. 28106, in data 25.11.2019 prot. 28317, in data 27.11.2019 prot. 28558, in data 02.12.2019 prot. 28896.

Alla procedura sono stati invitati i seguenti concorrenti:

1	VANZETTA ING. NICOLA
2	ROSSI ARCH. TIZIANO
3	STUDIO ASSOCIATO DALLAVALLE
4	AITECNA SRL
5	SIDOTI ENGINEERING SRL
6	DAL CORSO E SCAPIN ARCHITETTI
7	MASTERGROUP SRL
8	STUDIO TECNICO ING. NICOLA LOGIUDICE
9	CATTANI ING. DANIELA
10	DI PROSPERO ING. ANGELO
11	AIA ENGINEERING SRL
12	BALDESSARI INGEGNERI SRL
13	HELOPOLIS SPA
14	T&D INGEGNERI ASSOCIATI

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

La scadenza per la presentazione delle offerte era fissata improrogabilmente per il giorno 09.12.2019 ad ore 12.00.

L'apertura dei plichi era stabilita per il giorno 09.12.2019 ad ore 14.30 (prima seduta pubblica).

L'apertura è avvenuta nel giorno fissato in seduta pubblica presso l'ufficio del Segretario Generale del Comune di Lavis in via Matteotti 45 come risulta dal verbale n. 1.

Alla seduta erano presenti:

-Chietini Eleonora per conto della AIA ENGINEERING SRL.

Risultano pervenute a sistema 10 offerte e precisamente in ordine di arrivo:

1	DI PROSPERO ING. ANGELO
2	DAL CORSO E SCAPIN ARCHITETTI
3	STUDIO ASSOCIATO DALLAVALLE
4	AIA ENGINEERING SRL
5	T&D INGEGNERI ASSOCIATI
6	MASTERGROUP SRL
7	CATTANI ING. DANIELA
8	ROSSI ARCH. TIZIANO
9	VANZETTA ING. NICOLA
10	BALDESSARI INGEGNERI SRL

Il Presidente ha quindi proceduto all'apertura delle offerte pervenute, esaminando prima la documentazione contenuta nella busta amministrativa.

A seguito di detta verifica è emerso quanto segue:

1) CONCORRENTE INVITATO: DI PROSPERO ING. ANGELO

Dalla richiesta di partecipazione (ALLEGATO 2 lettera d'invito) Il concorrente risulta partecipare quale raggruppamento temporaneo di liberi professionisti (art. 46 c. 1, lett. e) del D.Lgs 50/2016): che sarà così costituita:

componente R.T.P.	qualità	società appartenente		Prestazione resa
ING. DI PROSPERO ANGELO	MANDATARIO	libero professionista		Coordinamento del gruppo, strutture, sismica e geotecnica, antincendio
ARCH. LISEI RICCARDO	MANDANTE	libero professionista		Edile architettonico
ING. GIANCATERINO ROBETO	MANDANTE	libero professionista		Impianti meccanici e termoidraulici, impianti elettrici
ING. CICCONETTI LORENZO	MANDANTE	libero professionista	giovane professionista	

2) CONCORRENTE INVITATO: DAL CORSO E SCAPIN ARCHIETTI

Dalla richiesta di partecipazione (ALLEGATO 2 lettera d'invito) Il concorrente risulta partecipare quale raggruppamento temporaneo di liberi professionisti (art. 46 c. 1, lett. e) del D.Lgs 50/2016): che sarà così costituita:

componente R.T.P.	qualità	società appartenente		Prestazione resa
ARCH. FIDENZIO DAL CORSO	MANDATARIO	legale rappresentante Studio Dal Corso & Scapin Architetti		Coordinamento del Gruppo progettazione edile-architettonica,
ARCH. TONERO FILIPPO	MANDANTE	libero professionista		Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione
ING. BISIOL BRUNO	MANDANTE	libero professionista		strutture, sismica, geotecnica
ING. BALDISSIN NICO	MANDANTE	libero professionista. collaboratore Studio Bisiol		progettista antincendio
ING. SCOCCO ROBERTO	MANDANTE	legale rappresentante Solaris srl		impianti meccanici-termoidraulici, impianti elettrici, direzione operativa impianti
ING. GIRARDI ALDO	MANDANTE	libero professionista		Progettista energetico, direttore lavori, contabilità
ING. GIRARDI MARCO FORTUNATO	MANDANTE	libero professionista	giovane professionista	Assistenza alla progettazione, assistenza alla direzione lavori
ARCH. DAL CORSO ALESSANDRO	MANDANTE	collaboratore continuativo Studio Dal Corso & Scapin Architetti	giovane professionista	Assistenza alla progettazione, assistenza alla direzione lavori

3) CONCORRENTE INVITATO: STUDIO ASSOCIATO DALLAVALLE ARCHITETTI ED INGEGNERI ASSOCIATI

Dalla richiesta di partecipazione (ALLEGATO 2 lettera d'invito) Il concorrente risulta partecipare quale raggruppamento temporaneo di liberi professionisti (art. 46 c. 1, lett. e) del D.Lgs 50/2016): che sarà così costituita:

componente R.T.P.	qualità	società appartenente		Prestazione resa
ARCH. DALLAVALLE MAURIZIO	MANDATARIO	Socio Studio Dallavalle Architetti ed ingegneri associati		Integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, progettazione edile, architettonica, direzione lavori

ING. ANDREATTA FABRIZIO	MANDANTE	direttore tecnico Studio Stain Engineering srl		Impianti meccanici,termoidraulici , progettazione strutture, sismica,geotecnica, prestazione energetica, direzione lavori impianti
P.I. DANESI ANTONIO	MANDANTE	legale rappresentante Studio Stain Engineering srl		Impianti elettrici e speciali, antincendio, direzione operativa impianti elettrici e speciali
ING. GUELLA GIULIA	MANDANTE	collaboratrice Studio Stain Engineering srl	giovane professionista	collaborazione progettazione strutturale-direzione operativa strutture
P.I. STEFANI ALESSANDRO	MANDANTE	socio e dipendente Studio Stain Engineering srl		BIM Manager
ARCH. DALLAVALLE ALESSANDRO	MANDATARIO	Socio Studio Dallavalle Architetti ed ingegneri associati		Collaborazione alla progettazione edile- architettónica-contabilità lavori

4) A.I.A. ENGINEERING SRL

Dalla richiesta di partecipazione (ALLEGATO 2 lettera d'invito) Il concorrente risulta partecipare quale società di ingegneria (art. 46 c. 1, lett. c) del D.Lgs 50/2016): che sarà così costituita:

componente	qualità	società appartanente		Prestazione resa
ING. KURDOGLU ORHAN CESARE		Direttore tecnico e socio AIA ENGINEERING		coordinamento del gruppo, direttore lavori
ARCH. FACALOSS CARLA		socio AIA ENGINEERING		edile architettonica
ING.BUZZI PAOLO	subappaltatore	Socio di TERA ENGINEERING SRL		impianti meccanici e termoidraulici, direzione operativa impianti
ING. GRISENTI PAOLO	subappaltatore	Socio di TERA ENGINEERING SRL		impianti elettrici
ING. ZANUSO MARCO		socio AIA ENGINEERING		strutture sismica geotecnica
ING.BUZZI PAOLO	subappaltatore	Socio di TERA ENGINEERING SRL		antincendio
ING. GRISENTI PAOLO	subappaltatore	Socio di TERA ENGINEERING SRL		prestazione energetica
ING. MARTINELLI MICHELE		socio AIA ENGINEERING		contabilità

ING. MUNEROL DAVIDE		collaboratore AIA ENGINEERING	giovane professionista	
------------------------	--	-------------------------------------	---------------------------	--

5) T&D INGEGNERI ASSOCIATI

Dalla richiesta di partecipazione (ALLEGATO 2 lettera d'invito) Il concorrente risulta partecipare quale raggruppamento temporaneo di liberi professionisti (art. 46 c. 1, lett. e) del D.Lgs 50/2016): che sarà così costituita:

componente R.T.P.	qualità	società appartanente		Prestazione resa
ING. LICINI ANTONIO	MANDATARIA	Socio T&D INGEGNERI ASSOCIATI		Coordinamento del gruppo e prestazione energetica e direttore lavori
ARCH. CAVALLIN RENATO	MANDANTE	Socio STUDIO CAVALLIN ASSOCIATI		progettista edile e architettonico
ING. AGOSTINI NICOLA	MANDATARIA	Socio T&D INGEGNERI ASSOCIATI		Impianti Meccanici- termoidraulici ed elettrici, direzione lavori impianti
ING. RAIA GIORGIO	MANDATARIA	Socio T&D INGEGNERI ASSOCIATI		Progettista strutture, sismica, geotecnica, progettaizone antincendio e contabilità
ING. BERTAGNOLLI DANIELE	MANDANTE	Libero professionista	giovane professionista	co-progettista strutturale, analisi e verifiche strutturali, webmaster
ING. DALLAPICCOLA STEFANO	MANDANTE	Libero professionista	giovane professionista	co-progettistga impianti elettrici,esperto illuminotecnica, misure, redazione disegni contabilità e verifiche sulle forniture materiali impianti elettrici

6) MASTERGROUP SRL

Dalla richiesta di partecipazione (ALLEGATO 2 lettera d'invito) Il concorrente risulta partecipare quale raggruppamento temporaneo di liberi professionisti (art. 46 c. 1, lett. e) del D.Lgs 50/2016): che sarà così costituita:

componente R.T.P.	qualità	società appartanente		Prestazione resa
ING. TONA MAURO	MANDATARIA	legale rappresentante MASTERGROU PSRL		incaricato integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, progettazione impianti elettrici, strutture, prestazione energetica, direttore lavori, contabilità
ING. NASSUATO	MANDANTE	Libero		progettazione edile

FABIO		professionista		architettura, assistente direzione lavori parte edile e architettura
ING. ZAMBON GIANCARLO	MANDANTE	Libero professionista		progettazione impianti meccanici e termoidraulici, antincendio direzione lavori impianti
ING. COLLADET SILVIA	MANDANTE	Libero professionista	giovane professionista	assistente progettazione strutture, assistente direzione lavori strutture

7) CATTANI ING. DANIELA

Dalla richiesta di partecipazione (ALLEGATO 2 lettera d'invito) Il concorrente risulta partecipare quale raggruppamento temporaneo di liberi professionisti (art. 46 c. 1, lett. e) del D.Lgs 50/2016): che sarà così costituita:

componente R.T.P.	qualità	società appartenente		Prestazione resa
ING. CATTANI DANIELA	MANDATARIA	Libero professionista	giovane professionista	incaricato integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, prestazione energetica
ING. ERBI PAOLO	MANDANTE	Libero professionista		edile architettonico, strutture, sismica e geotecnica
P.I. DALLAGO WALTER	MANDANTE	Libero professionista		progettazione impianti meccanici e termoidraulici, antincendio
ING. MOLIGNONI MARCO	MANDANTE	Libero professionista	giovane professionista	
P.I- MARINOLLI LINO	MANDATE	Libero professionista		impianti elettrici

8) ROSSI ARCH. TIZIANO

Dalla richiesta di partecipazione (ALLEGATO 2 lettera d'invito) Il concorrente risulta partecipare quale raggruppamento temporaneo di liberi professionisti (art. 46 c. 1, lett. e) del D.Lgs 50/2016): che sarà così costituita:

componente R.T.P.	qualità	società appartenente		Prestazione resa
ING. ROSSI TIZIANO	MANDATARIO	Libero professionista		incaricato integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, prestazione energetica
ING. TOLOTTI WALTER	MANDANTE	Libero professionista		edile architettonico, strutture, sismica e geotecnica, antincendio
P.I. FORNO MARCO	MANDANTE	Libero professionista		progettazione impianti meccanici e

				termoidraulici
ING. SEPPI JESSICA	MANDANTE	Libero professionista	giovane professionista	progettista
ING. TOLOTTI VERONICA	MANDANTE	Libero professionista	giovana professionista	progettista
P.I. ROLLANDINI GIORGIO	MANDANTE	Libero professionista		impianti elettrici

9) VANZETTA ING. NICOLA

Dalla richiesta di partecipazione (ALLEGATO 2 lettera d'invito) Il concorrente risulta partecipare quale raggruppamento temporaneo di liberi professionisti (art. 46 c. 1, lett. e) del D.Lgs 50/2016): che sarà così costituita:

componente R.T.P.	qualità	società appartanente		Prestazione resa
ING. VANZETTA NICOLA	MANDATARIO	Libero professionista		incaricato integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, progettazione architettonica e dl
ING. CASARI GIOVANNI	MANDANTE	Libero professionista		calcoli strutturali, sismica geotecnica e dl strutture
ING. BRIGADOI RENATO	MANDANTE	Libero professionista		progettazione e dl impianti termoidraulici antincendio e prestazione energetica
P.I. VANZETTA MASSIMO	MANDANTE	Libero professionista		progettazione e dl impianti elettrici
ARCH. ARIAZZI MARTA	MANDANTE	Libero professionista	giovane professionista	collaboratore progettazione assistente dl e

10) BALDESSARI INGEGNERI SRL

Dalla richiesta di partecipazione (ALLEGATO 2 lettera d'invito) Il concorrente risulta partecipare quale società di ingegneria (art. 46 c. 1, lett. c del D.Lgs 50/2016): che sarà così costituita:

componente R.T.P.	qualità	società appartanente		Prestazione resa
ING. BALDESSARI CHRISTIAN		socio e amministratore BALDESSARI INGEGNERI SRL		incaricato integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, coordinamento del gruppo, strutture sismica e geotecnica, antincendio e direzione lavori
ING. BALDESSARI GIULIANO		socio BALDESSARI INGEGNERI SRL		progetto edile architettonico, impianti meccanici e termoidraulici, impianti

				elettrici, direzione lavori impianti e contabilità
ARCH. GIACOMONI LUCA		consulente annuo BALDESSARI INGEGNERI SRL Libero professionista	giovane professionista	prestazione energetica

Per tutti i soggetti sopra indicati è stata fornita dichiarazione circa il possesso dei requisiti di ordine generale (allegato 3 lettera d'invito) e di ordine speciale (allegato 4 lettera d'invito) e della dichiarazione di costituzione della RTP per i soggetti interessati.

Il Presidente ha accertato che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento.

E' stato rilevato che i concorrenti n. 1 DI PROSPERO ING. ANGELO e n. 9 VANZETTA ING. NICOLA non hanno inserito nella documentazione la dichiarazione prevista dal punto 3.5 della lettera d'invito ovvero: "dichiarazione di impegno sottoscritta da ciascun operatore economico componente attestante:

- l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei
- le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti ai sensi dell'art. 48, comma 4, del D.Lgs. 50/2016."

Per tali ditte è stato quindi attivato soccorso istruttorio con richiesta di integrazione della documentazione entro 5 giorni dalla data della richiesta di integrazione.

La procedura di gara è stata pertanto sospesa.

Le richieste di integrazione sono state spedite in data 09.12.2019 prot. 29547.

In data 11.12.2019 prot. 29826 la ditta DI PROSPERO ING. ANGELO ha trasmesso quanto richiesto.

In data 13.12.2019 prot. 30047 la ditta VANZETTA ING. NICOLA ha trasmesso quanto richiesto.

Con nota del 13.12.2019 prot. 30067 trasmessa a mezzo della piattaforma Mercurio è stata convocata nuova seduta pubblica di gara per il giorno 18.12.2019 ad ore 14.30 per la comunicazione dell'esito del soccorso istruttorio e per l'apertura delle offerte tecniche ed economiche e per l'attribuzione dei relativi punteggi.

I punteggi tecnici assegnati, come risulta dal verbale di gara n. 2 del 18.12.2019, tramite calcolo con apposite tabelle in formato excel risultano essere i seguenti:

	DITTA	PUNTEGGIO TECNICO
--	-------	----------------------

1	DI PROSPERO ING. ANGELO	67,500
2	DAL CORSO E SCAPIN ARCHITETTI	70,000
3	STUDIO ASSOCIATO DALLAVALLE	69,500
4	AIA ENGINEERING SRL	70,000
5	T&D INGEGNERI ASSOCIATI	70,000
6	MASTERGROUP SRL	66,800
7	CATTANI ING. DANIELA	69,100
8	ROSSI ARCH. TIZIANO	68,800
9	VANZETTA ING. NICOLA	70,000
10	BALDESSARI INGEGNERI SRL	67,600

Si dà atto che la lettera d'invito non prevede la riparametrazione delle offerte tecniche.

I punteggi economici assegnati secondo i criteri previsti dalla lettera d'invito risultano essere i seguenti:

DITTA	importo	ribasso calcolato	PUNTEGGIO ECONOMICO ASSEGNATO
DI PROSPERO ING. ANGELO	60347,98	40,0000%	26,067
DAL CORSO E SCAPIN	59000,21	41,3400%	27,117
STUDIO ASS. DALLAVALLE	65145,65	35,2300%	22,873
AIA ENGINEERING SRL	58195,57	42,1400%	27,744
T&D ING. ASSOCIATI	55298,87	45,0200%	30,000
MASTERGROUP SRL	61680,67	38,6750%	25,109
CATTANI ING. DANIELA	62232,85	38,1260%	24,753
ROSSI ARCH. TIZIANO	59290,89	41,0510%	26,890
VANZETTA ING. NICOLA	72605,66	27,8130%	18,057
BALDESSARI INGEGNERI SRL	56958,44	43,3700%	28,707

La graduatoria finale data dalla somma dei punteggi tecnici ed economici risulta la seguente:

	CONCORRENTI	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
1	T&D ING. ASSOCIATI	70,000	30,000	100,000
2	AIA ENGINEERING SRL	70,000	27,744	97,744
3	DAL CORSO E SCAPIN	70,000	27,117	97,117
4	BALDESSARI INGEGNERI SRL	67,600	28,707	96,307
5	ROSSI ARCH. TIZIANO	68,800	26,890	95,690
6	CATTANI ING. DANIELA	69,100	24,753	93,853
7	DI PROSPERO ING. ANGELO	67,500	26,067	93,567
8	STUDIO ASS. DALLAVALLE	69,500	22,873	92,373
9	MASTERGROUP SRL	66,800	25,109	91,909
10	VANZETTA ING. NICOLA	70,000	18,057	88,057

[Handwritten signature]

In merito all'anomalia dell'offerta, si è proceduto con l'applicazione all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.. Si precisa che la verifica del superamento dei 4/5 del punteggio massimo per l'offerta tecnica previsto dall'invito è stata effettuata sui punteggi assegnati non essendo prevista riparametrazione.

E' stato accertato che l'offerta del primo classificato risulta anomala e pertanto per la stessa è emersa la necessità di procedere con la verifica della congruità.

Con nota del 20.12.2019, trasmessa a mezzo della piattaforma Mercurio, sono stati resi noti gli esiti della procedura ai soggetti partecipanti.

Con nota del RUP prot. 30701 del 23.12.2019 l'RTP rappresentata dallo Studio T&D ASSOCIATI , Studio Cavallin Associati, ing. Bertgnolli Daniele, ing. Dallapiccola Stefano è stata invitata a produrre le giustificazioni alla propria offerta ritenuta, in sede di gara anomala, con particolare riguardo a:

- a) l'economia del processo dei servizi prestati;
- b) le soluzioni tecniche prescelte e le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per prestare i servizi;
- c) l'originalità dei servizi proposti dall'offerente;
- d) il costo del lavoro e di costi per la sicurezza.

In data 31.12.2019 prot.31098 sono state trasmesse le giustificazioni richieste.

Con nota del 16.01.2020 prot .1137 è stata quindi convocata nuova seduta pubblica per la comunicazione delle valutazioni previsti dall'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e dalle Linee Guida ANAC n. 3.

Prima di procedere alla valutazione della documentazione prodotta si rileva :

La giustificazione dell'offerta deve essere estesa all'intero importo dell'appalto e deve essere rapportata al momento in cui l'offerta è stata formulata ossia alla data della sua presentazione.

L'anomalia può anche riguardare il margine utile qualora i costi esposti e l'incidenza delle spese generali non consentano un minimo apprezzabile margine di utile di impresa. Peraltro, pur escludendosi che un impresa possa produrre un' offerta economica sguarnita di qualsiasi previsione di utile, non sussiste una quota di utile rigida al di sotto della quale la proposta dell'appaltatore debba considerarsi incogrua per definizione.

Il D.Lgs. 50/2016 precisa che le spiegazioni sul prezzo possono riferirsi tra le altre cose, all'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione, alle soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire il prodotto o per eseguire i lavori e sull'originalità dei lavori.

La verifica di congruità deve comunque considerate analiticamente tutti gli elementi giustificativi forniti dai concorrenti e non può essere limitata alle voci di prezzo più significative.

Il giudizio sul carattere anomalo o meno delle offerte non deve mirare a cercare

inesattezze in ogni singolo elemento, bensì a valutare se l'offerta nel suo complesso sia seria ed attendibile e trovi rispondenza nella realtà del mercato ed in quella aziendale; può, pertanto, rendersi anomala un'offerta solo quando il giudizio negativo sul piano della attendibilità riguardi voci che, per la loro rilevanza ed incidenza complessiva, rendano l'intera operazione economicamente non plausibile e pertanto non suscettibile di accettazione da parte della stazione appaltante.

La motivazione dell'anomalia deve essere particolarmente diffusa e analitica solo nel caso in cui l'Amministrazione esprima un giudizio negativo che fa venir meno l'aggiudicazione; quando invece l'Amministrazione considera correttamente e soddisfacentemente formulato l'insieme delle giustificazioni, non occorre un' articolata motivazione ripetitiva delle medesime giustificazioni ritenute accettabili. In sostanza, per un giudizio favorevole non sussiste il dovere di motivazioni analitica e puntuale, essendo invece sufficiente una motivazione stringata e una motivazione espressa *per relationem* alle giustificazioni offerte dall'impresa qualora si tratti di documentazione scritta e depositata agli atti, che, al momento in cui viene acquisita al procedimento, assume valore giuridico che rende possibile il richiamo.

quanto sopra premesso e considerato;

Il Presidente dichiara aperta la seduta.

Alla seduta sono presenti:

-
-

Dalla lettura del documento presentato dalla l'RTP rappresentata dallo Studio T&D ASSOCIATI , Studio Cavallin Associati, ing. Bertgnolli Daniele, ing. Dallapiccola Stefano si ritiene che l'offerta risulti congrua per i seguenti motivi:

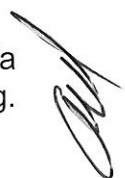
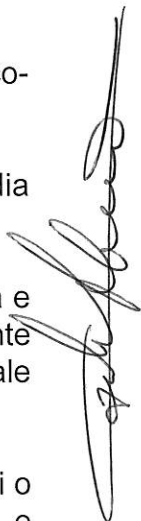
- le giustificazioni presentate sono esaustive e dimostrano efficaci soluzioni tecnico-logistiche adottate dal team di professionisti;
- gli specifici benefici e minori oneri derivanti da attrezzature informatiche all'avanguardia sono in quantità tale da garantire celerità ed efficienza;
- si realizzano economie di scala in quanto il team ha professionisti che operano in zona e quindi può limitare le spese generali ed i costi di trasporto, garantendo una costante presenza in cantiere, oltre che prestare tutti i servizi proposti senza l'ausilio di personale dipendente nè esternalizzato.

Pertanto alla luce di quanto sopra, non si ritiene necessario acquisire ulteriori chiarimenti o precisazioni per la giustificazione in esame, ritenendo sufficiente quanto prodotto e esauriente a dimostrare la congruità della procedura in esame.

Il RUP, unitamente alla Commissione, ritiene pertanto di confermare l'aggiudicazione alla l'RTP rappresentata dallo Studio T&D ASSOCIATI , Studio Cavallin Associati, ing. Bertgnolli Daniele, ing. Dallapiccola Stefano

La seduta è dichiarata chiusa alle ore 10.30.

99



Il Presidente

Carlini dott. Mariano

A long, flowing handwritten signature in black ink, likely belonging to Mariano Carlini.

Chistè geom. Ivo (Responsabile unico del procedimento)

Detassis p.i. Franco

Two handwritten signatures in black ink. The one on the left is a stylized, cursive signature, and the one on the right is a more formal, upright signature.