



## COMUNE DI LAVIS

Provincia Autonoma di Trento

### Il Segretario Generale

Tel 0461/248149

email: [segretario@comunelavis.it](mailto:segretario@comunelavis.it)

Spett.le

Associazioni sportive interessate

Lavis, 20/01/2023

Prot. N.

### Oggetto: Risposta a quesiti affidamento gestione piscina comunale

Una associazione ha posto dei quesiti a cui diamo le seguenti risposte

#### a) dati statistici utenza precedenti ultime gestioni

Gli ultimi dati raccolti sistematicamente sono quelli del periodo 2009-2013 sotto la gestione di Rari Nantes Trento.

	2009	2010	2011	2012
<b>Giorni apertura</b>	78	78	73	74
<b>Ingressi</b>				
<b>Adulti</b>	1995	1903	1351	1950
<b>Bambini</b>	1159	1232	1021	1572
<b>Gratuiti</b>	649	642	692	815
<b>Media ingressi giornalieri</b>	<b>48</b>	<b>48</b>	<b>41</b>	<b>58</b>
<b>Corsi organizzati dalla società (presenze)</b>				
<b>Nuoto bambini</b>	5630	4450	2475	1680
<b>Nuoto adulti e nuoto amatoriale</b>	306	360	280	240
<b>Acquagym</b>	1500	1430	810	700
<b>Baby Village</b>	1595	1820	870	250
<b>Totale accessi attività organizzate</b>	8761	8060	4435	2870
<b>Media ingressi giornalieri</b>	<b>112</b>	<b>103</b>	<b>60</b>	<b>38</b>

Negli anni in cui la piscina è restata chiusa abbiamo corrisposto i seguenti incentivi per l'utilizzo della piscina di Gardolo.

	2020	2021	2022
Ingressi under 18 acquistati dal Comune	1395	835	1780

Corsi di nuoto per cui il Comune ha concesso contributi	55	69	96
---	----	----	----

**b) arredi lotti 1 e lotto 2**

Gli arredi del lotto 1 saranno forniti ed installati dall'amministrazione. In collaborazione con l'eventuale futuro gestore potranno essere confrontate e concordate le necessità per l'ottimale svolgimento del servizio.

Gli arredi del lotto 2 faranno parte del progetto di realizzazione di tale lotto.

**c) quantificazione presuntiva TARI lotto 1 e lotto 2**

Il Comune applica la tariffa rifiuti legata ai conferimenti effettivi e non la tassa rifiuti. La stima degli importi, è legata quindi legata agli effettivi conferimenti. Considerando che sono previsti notevoli aumenti già per il 2023 si stima l'importo come di seguito.

Spogliatoi	340 Euro/anno + 0,9 Euro litro rifiuti conferito
Bar (se attivato)	130 Euro/anno + 0,9 Euro litro rifiuti conferito

La tariffa rifiuti riguarda solo spogliatoi e bar. Il lotto 2 non porterà quindi aggravio di tariffa se consistendo in una nuova area attività.

**d) revisione elenco prezzi unitari e piano economico finanziario lotti 2 e conseguente ammissibilità alle provvidenze PAT della L.P. sullo Sport**

Tali aspetti saranno di competenza del gestore che si assume la realizzazione della struttura.

La revisione dei prezzi in relazione al contributo provinciale dipende dalle normative e dalle decisioni provinciali.

La valutazione del progetto e della congruità dei costi o della necessità di aggiornamento è competenza della società proponente, nel momento in cui presenta domanda di finanziamento alla Provincia Autonoma di Trento. L'intervento deve essere conforme alle caratteristiche previste per gli interventi finanziati da tale ente.

L'eventuale insufficienza di finanziamento e la necessità che il Comune stanzi più fondi rispetto alla quota teoricamente scoperta dal contributo provinciale, magari per gli arredi o per opere accessorie, dovrà essere evidenziata e quantificata in sede di offerta da parte della società proponente.

**e) rapporti con i progettisti / D.L. / visti contabilità e liquidazione stati avanzamento lotto 2**

Il progetto viene ceduto alla società proponente che potrà incaricare un proprio tecnico per la progettazione esecutiva e direzione lavori. La società gestirà autonomamente i rapporti con gli appaltatori.

**f) bozza di convenzione può essere in forma privata**

Non si comprende il quesito.

**g) coperture assicurative R.C.T. dirette ed indirette**

Gli importi delle coperture dovranno essere proposti dal soggetto proponente. L'Amministrazione ne valuterà la congruità rispetto ai rischi presenti. Tali coperture sono prima di tutto a tutela del

soggetto proponente, che risponde per intero dei danni di cui si rendesse responsabile e non solo nel limite della copertura assicurativa fornita.

**h) licenza di esercizio stabilimento balneare intestata all'Amministrazione Comunale o richiesta direttamente dall'aggiudicatario**

La licenza di esercizio dovrà essere acquisita e quindi intestata direttamente dall'aggiudicatario.



Il Segretario Generale  
Dott. Mariano Carlini

Questa nota se trasmessa in forma cartacea con la segnatura di protocollo, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione. La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile

Prot. N.