



COMUNE DI LAVIS

Provincia Autonoma di Trento

Prot. N. 16481

OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO DI DIREZIONE CON ATTRIBUZIONI DI FUNZIONI DIRIGENZIALI SETTORE TECNICO URBANISTICO.

IL SINDACO

Premesso: che l'art.126 c.8 della L.R. 2/2018 statuisce che nei comuni privi di figure dirigenziali il regolamento organico del personale può prevedere l'attribuzione di alcune funzioni dirigenziali a dipendenti inquadrati in qualifiche funzionali non inferiori alla ex VI;

che l'art. 126 del vigente regolamento organico del personale al 1° comma ha individuato una serie di funzioni attribuibili alle predette figure dirigenziali ed al 2° comma ha previsto che la giunta comunale potrà individuare altre funzioni dirigenziali ed altresì i criteri per l'attribuzione delle stesse ;

che lo stesso art. 126 del vigente regolamento organico del personale all'ultimo comma stabilisce che gli incarichi sono conferiti sulla base di criteri di professionalità, attitudine ed esperienza;

Visto l'art. 127 del vigente regolamento organico del personale a norma del quale spetta al sindaco attribuire gli incarichi di direzione in relazione alle posizioni organizzative dell'ente;

Presi in considerazione le professionalità dei dipendenti ai quali si intende conferire gli incarichi in argomento nonché la loro necessaria attitudine ed esperienza per l'assolvimento degli incarichi medesimi;

Ritenuto di applicare anche agli incaricati di Posizione Organizzativa l'orario settimanale di almeno 36 ore articolato su 5 giorni lavorativi, svincolato dalle fasce obbligatorie, da verificarsi su base mensile, così come previsto dall'art. 4.1. del Manuale di gestione delle presenze approvato con delibera della Giunta Comunale n. 304 del 26 novembre 2013, riservandosi la revoca di tale applicazione in relazione all'emergere di difficoltà organizzative legate all'esercizio di tale facoltà da parte dell'incaricato, dando atto che agli stessi non verrà riconosciuto alcun compenso per lavoro straordinario;

Vista la deliberazione di giunta comunale n.19 del 23/01/2007, con la quale si elencano gli atti di competenza comunale, con esclusione di quelli di stretta competenza sindacale in forza della legislazione vigente, attribuibili mediante incarico di funzioni dirigenziali a completamento ed attuazione del citato art. 126 del vigente regolamento organico del personale;

- che con deliberazione della Giunta comunale n. 193 dell'1.7.2008 si disponeva :

di confermare, anche a seguito delle intervenute modifiche statutarie e del regolamento del personale dipendente, la deliberazione propria n. 19 del 23.1.2007 pur con una integrazione all'allegato elenco;

- che con deliberazione della Giunta comunale n. 2 del 5.1.2011 si aggiornava l'elenco degli atti di natura gestionale da delegare ai funzionari incaricati dal Sindaco;

- che con deliberazione n. 17 dd. 31.01.2018, immediatamente eseguibile, sono stati aggiornati tali elenchi di attribuzioni, integrando la descrizione dei compiti del servizio e le competenze delegate dal Sindaco in un unico documento;

- che con deliberazione n. 168 dd. 06/06/2019 è stato approvato il nuovo provvedimento di organizzazione dei servizi avente decorrenza 01/07/2019;

Visto l'art.1 della L.R. n.7 del 22.12.2004 che attribuisce al sindaco la facoltà di delegare le competenze allo stesso attribuite dalla legislazione vigente ;

Sentito il Segretario generale;

Vista la dichiarazione di insussistenza di cause di incompatibilità/inconferibilità al conferimento dell'incarico di funzioni dirigenziali ai sensi del D.Lgs. 8 aprile 2013 n. 39, prot. 16463 dd. 02/07/2019

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, L.R.2 dd. 3 maggio 2018, n.2

Vista la Circolare della Regione esplicativa della L.R. 10/98;

Vista la Circolare della Regione n.1/EL/2005;

Visto il Tit.IV capo II dello statuto comunale ed in particolare gli artt.50 e 55;

DECRETA

1. di conferire all'ing. Nadia Concin, l'incarico di capo settore Tecnico Urbanistico di cui al provvedimento di organizzazione dei settori e servizi comunali allegato alla deliberazione della Giunta comunale n. 168 dd. 06/06/2019 e le funzioni del Settore Tecnico Urbanistico di cui alla deliberazione di Giunta comunale n.17 del 31/01/2018 allegato alla presente comprendente anche l'incarico delle funzioni sindacali allo stesso delegate a decorrere dalla data odierna e fino al termine della consiliatura in corso e di tutte le competenze all'adozione di provvedimenti, comunicazioni e certificazioni di competenza del Settore Tecnico Urbanistico come meglio specificato nella deliberazione 168 dd. 06/06/2019 ed aggiornato nei Piani esecutivi di gestione approvati dalla Giunta comunale;
 2. l'ing. Nadia Concin, per quanto riguarda l'applicazione del D.Lgs. 81/2008, per le competenze assegnate con delibera n. 17/2018, svolgerà le stesse con piena autonomia di gestione e farà riferimento al Responsabile del servizio di prevenzione e protezione dei rischi, per le competenze allo stesso attribuite dalla legge, evidenziando periodicamente alla giunta comunale, per quanto di competenza, problematiche inerenti alla migliore organizzazione finalizzata all'esercizio della competenza assegnata ed eventuali proposte risolutive;
 3. di dare atto che le risorse finanziarie ed i conseguenti poteri di gestione della spesa del settore Tecnico Urbanistico sono quelle assegnate con il piano esecutivo di gestione del bilancio esercizio 2019-2021, per le quali fatte salve diverse disposizioni inserite nel P.E.G., è incaricato del ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
 4. di dare atto che con il medesimo P.E.G. potranno essere assegnate ulteriori competenze gestionali ai sensi dell'art.19 c.7 del nuovo regolamento comunale di contabilità;
 5. di dare atto che l'incarico sopraccitato è revocabile secondo le modalità previste dall'art. 127 del vigente regolamento organico del personale;
 6. di disporre che in caso di assenza o impedimento l'ing. Nadia Concin venga sostituito:
 - per atti e provvedimenti relativi al settore tecnico dall'ing. Stefano Avanzi
 - per atti e provvedimenti relativi al settore urbanistico/edilizio dall'arch. Marco GarbariIn assenza contemporanea di questi ultimi la sostituzione verrà assunta dal Segretario generale.
 7. di dare atto che gli effetti economici del presente decreto saranno regolati sulla base delle disposizioni attuative delle norme contenute nei contratti collettivi;
 8. di autorizzare l'applicazione all'ing. Nadia Concin dell'orario settimanale di almeno 36 ore articolato su 5 giorni lavorativi, svincolato dalle fasce obbligatorie, da verificarsi su base mensile, così come previsto dall'art. 4.1. del Manuale di gestione delle presenze approvato con delibera della Giunta Comunale n. 304 del 26 novembre 2013, riservandosi la revoca di tale applicazione in relazione all'emergere di difficoltà organizzative legate all'esercizio di tale facoltà da parte dell'incaricato, dando atto che allo stesso non verrà riconosciuto alcun compenso per lavoro straordinario;
 9. di trasmettere il presente provvedimento a ing. Concin Nadia, ing. Stefano Avanzi, arch. Marco Garbari.
 10. di incaricare il Segretario Generale dell'esecuzione del presente provvedimento.
- Si allega la scheda con le competenze affidate relative al servizio affidato, come approvate con la deliberazione della Giunta comunale n. 17 dd. 31/01/2018, dichiarata immediatamente eseguibile
- Lavis, 02 luglio 2019

Per ricevuta:

Ing. Concin Nadia

Ing. Stefano Avanzi

Arch. Marco Garbari

IL SINDACO
arch. Andrea Brugnara



Copia del presente provvedimento, sottoscritto per ricevuta viene trasmesso al Segretario generale ed al Servizio personale.



ATTI RICONDUCIBILI ALLE MATERIE DEL SETTORE TECNICO URBANISTICO

Direzione, organizzazione, coordinamento dei servizi tecnici dell'ente.

Istruttoria delle pratiche edilizie, dei lavori pubblici, della gestione dei servizi, e della manutenzione.

Assume la funzione di "datore di lavoro" ai sensi dell'art. 2, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 09/04/2008 n. 81 relativamente al proprio settore, con autonomia gestionale, fatta eccezione per l'attività di cui all'art. 17 e art. 18 comma 1 lett. a) (Nomina medico competente) e r) ed aa) (Comunicazioni INAIL).

Attuazione dei piani, programmi e convenzioni urbanistiche del Comune. Interpretazione di norme e procedure di carattere tecnico (strumenti urbanistici, legislazione edilizia e dei lavori pubblici). Segue il contenzioso del settore tecnico.

Sopralluoghi e verifiche di stabili o di immobili pericolanti interessanti la pubblica incolumità.

Progettazione e direzione lavori pubblici, supervisione sugli stessi. Espressione dei pareri tecnico-amministrativi nei limiti e secondo le competenze previste dalla L.P. 26/93 e norme attuative. Redazione dei certificati di collaudo nei limiti della stessa legge.

Gestione ed aggiornamento degli strumenti cartografici pubblicati dall'ente (GIS)

☐ Rilascio certificati di:

☐ inabitabilità ai sensi dell'art. 112 del Regolamento edilizio comunale;

☐ idoneità alloggio per extracomunitari;

☐ agibilità ai sensi degli artt. 109 e 111 del Regolamento edilizio comunale;

☐ destinazione urbanistica (C.D.U.) ai sensi dell'art. 8 del Regolamento edilizio comunale;

Adozione provvedimenti di spesa per visite mediche sicurezza sul lavoro;

☐ Atti di gestione finanziaria (impegni e liquidazione di spesa) inerenti i servizi compresi nel settore tecnico e non attribuiti ad altri organi o responsabili del procedimento dai regolamenti comunali e comunque compresi nell'ambito degli interventi e capitoli assegnati dal P.E.G. o altri atti di indirizzo.

● Assume la funzione di "datore di lavoro" ai sensi dell'art. 2 c. 1 lett. b) del D. Lgs 9.4.2008 n.ro 81 relativamente al proprio settore, con attribuzione di autonomia gestionale, fatta eccezione per le attività di cui all'art. 17 lett. b) del medesimo decreto.

Acquisizione nulla osta dei comuni confinanti per l'edificazione di aree destinate all'agricoltura ex artt. 25 della L.P. 22 del 1991 ora art. 62 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Notifica deposito piani attuativi ai proprietari di immobili compresi nel piano ex artt. 48 della L.P. 22 del 1991 ora art. 46 c.2 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Notifica ai proprietari richiesta di eseguire interventi previsti nei comparti edificatori ex artt. 51 della L.P. 22 del 1991 ora art. 39 c.4 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Invito ai proprietari dissenzienti ad associarsi per eseguire interventi su edifici in centro storico e fissazione termini per procedure di esproprio ex artt. 52 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 48 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Stipulazione convenzioni di lottizzazione ex artt. 55 della L.P. 22 del 1991 ora artt. 41 e 44 c.3 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Sospensione delle domande di concessione a salvaguardia del P.U.P. ex art. 63 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 19 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Sospensione delle domande di concessione a salvaguardia dei piani subordinati e sospensione dei lavori che compromettono o rendano più gravosa l'attuazione dei piani ex artt. 64 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora artt. 27 e 35 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Sospensione delle domande di concessione a salvaguardia dei piani di lottizzazione ex art. 65 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 50 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Autorizzazione di accesso alla proprietà privata per l'adempimento degli atti e dei procedimenti previsti dalla legge ex art. 66 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 124 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;



Accertamento conformità urbanistica linee elettriche opere pubbliche dello Stato ex art. 78 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 108 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Parere conformità urbanistica linee elettriche di cui al R.D. 1775/1933 e Parere conformità urbanistica linee elettriche provinciali > 30.000 volt ex art. 81 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 111 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Fissazione di un periodo più lungo per l'ultimazione dei lavori oggetto di concessione e Proroga termini di inizio e di fine lavori ex art. 87 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 103 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Rilascio concessioni edilizie ex art. 89 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 102 della L.P. 1 del 2008 e s.m. e art. 40 del Regolamento edilizio comunale;

Diniego rilascio concessioni edilizie ex art. 43 del Regolamento edilizio comunale;

Autorizzazione taglio piante ai sensi dell'art. 98 del Regolamento edilizio comunale;

☐ Autorizzazione per posa tende, insegne, targhe, bacheche e similari ex art. 99 del Regolamento edilizio comunale;

☐ Autorizzazione per recinzioni di altezza maggiore e materiali particolari ex art. 102 del Regolamento edilizio comunale;

☐ Autorizzazione per passi carrai ex art. 103 del Regolamento edilizio comunale;

☐ Rimozione di ogni tipo di elemento (insegne, targhe, pannelli, striscioni, scritte, ecc.) ex art. 108 del Regolamento edilizio comunale;

☐ Autorizzazione costruzione dei ricoveri per animali ex art. 113 del Regolamento edilizio comunale;

Verifica calcolo oneri per domande di concessione su aree dotate di piano attuativo o di lottizzazione ex art. 89 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 102 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Valutazione di congruità delle opere di urbanizzazione primaria che i richiedenti si impegnano a realizzare contestualmente alle costruzioni ex art. 90 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 104 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Notifica ordine di non effettuare opere soggette a denuncia di inizio attività ex artt. 91 bis della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 106 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Autorizzazioni edilizie ai fini della tutela del paesaggio previste ex artt. 99 e 93 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 148 c.6bis e rispettivamente art. 68 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Determinazione contributo di concessione ex artt. 106 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 115 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Esercizio vigilanza sull'attività urbanistico-edilizia, emissione mandato per accesso ai cantieri ai fini dei controlli, Verifica regolarità delle opere e disposizione degli atti conseguenti, Informazione al Presid. Giunta Prov. per violazioni di opere da parte dello Stato o della Provincia ex artt. 117 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 123 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Emissione ordinanza di sospensione dei lavori ex art. 125 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Esercizio controllo del rispetto ordinanza di sospensione ex artt. 119 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 126 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Comunicazione alla Giunta Prov. per opere abusive soggette a tutela del paesaggio ex artt. 126 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 132 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Segnalazione al consiglio dell'Ordine professionale delle violazioni in cui è incorso il direttore lavori ex artt. 120 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 127 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Segnalazione al consiglio dell'Ordine professionale delle dichiarazioni non veritiere nelle D.I.A. ex artt. 120 bis della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 127 della L.P. 1 del 2008 e s.m. e art. 29 del DPR 380 del 2001;

Emissione ordinanza di rimessa in pristino o di demolizione ex art. 129 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Richiesta valutazione all'U.T.E. ora Agenzia del territorio delle opere a cui va commisurata la sanzione pecuniaria ex artt. 124 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 131 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Ordinanza di acquisizione opera abusiva e terreno di pertinenza ex art. 132 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

Rilascio concessioni edilizie in sanatoria ex artt. 129 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 135 della L.P. 1 del 2008 e s.m.;

atti al servizio urbanistica per il coordinamento ora organo di tutela del paesaggio competente in materia delle sanzioni pecuniarie ex artt. 129 della L.P. 22 del 1991 e s.m. ora art. 135 della L.P. 1 del 1991 e s.m.;

competenze su delega del Sindaco per specifica disposizione di legge

autorizzazione scarichi nuovi insediamenti civili in fossa a tenuta ex art. 17 D.P.G.P. 26.1.1987 n. 1-41;
autorizzazione allo scarico stabilimenti termali ex art. 17 ter D.P.G.P. 26.1.1987 n. 1-41;
autorizzazione allo scarico (esclusi quelli in acque superficiali sopra i limiti di legge) nuovi insediamenti in fossa a tenuta ex art. 23 D.P.G.P. 26.1.1987 n. 1-41;
autorizzazione allo scarico insediamenti produttivi ex art. 24 D.P.G.P. 26.1.1987 n. 1-41;
autorizzazione rottamazione veicoli ex art. 83 D.P.G.P. 26.1.1987 n. 1-41;
autorizzazione e gestione centri di rottamazione ex art. 84 D.P.G.P. 26.1.1987 n. 1-41;
autorizzazione e divieto di abbandono dei rifiuti ex art. 90 D.P.G.P. 26.1.1987 n. 1-41.